

[fabrizio finucci]

R I C E R C A T O R E  
Università degli studi Roma Tre

## [indice]

[breve <b>biografia</b> ]	[pag 03]
[attività di <b>ricerca</b> ]	[pag 04]
[attività seminariale e <b>convegni</b> ]	[pag 08]
[elenco delle <b>pubblicazioni</b> ]	[pag 11]
[attività <b>didattica</b> ]	[pag 14]
[riconoscimenti e <b>premi</b> ]	[pag 17]
[altre attività significative]	[pag 17]

## [breve biografia]



### **Fabrizio Finucci, PhD**

Ricercatore - Icar 22 - Estimo

Dipartimento di Architettura

Università degli Studi Roma Tre

fabrizio.finucci@uniroma3.it

[http://www.architettura.uniroma3.it/fac\\_docenti.html](http://www.architettura.uniroma3.it/fac_docenti.html)

Ricercatore dal 2012 presso il Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma Tre, dove insegna Estimo nei Laboratori di Progettazione architettonica e urbana (Corso di Laurea Magistrale in Architettura -Progettazione Urbana- e Corso di Laurea in Scienze dell'Architettura) ed è membro del collegio docenti del dottorato di ricerca "Paesaggi della città contemporanea. Politiche, tecniche e studi visuali".

Laureato in Architettura nel 2004 presso l'Università di Roma La Sapienza, con una tesi in estimo che ha ricevuto due distinti primi premi, ha conseguito presso la stessa Università il Master in "Valutazione di Fattibilità dei Progetti" ed il Dottorato di ricerca in Riqualificazione e recupero Insediativo (SSD ICAR 22-Estimo).

Ha partecipato a numerose attività di ricerca con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del Dipartimento CAVEA, fra le quali due programmi di ricerca scientifica di rilevante interesse nazionale cofinanziate dal MIUR: "Valutazione integrata e monitoraggio nei processi di sviluppo delle grandi aree urbane degradate" PRIN 2005-2007 e "Amministrare i Beni Pubblici: Valutazioni e Scelte Sostenibili" PRIN 2003-2005.

Dal 2006 al 2011 è stato professore a contratto nei moduli di valutazione dei Laboratori di Progettazione Urbana e di Progettazione Architettonica all'Università La Sapienza di Roma - Facoltà di Architettura, ed è stato membro della struttura didattica del corso di "Metodi e tecniche di valutazione "al quinto anno del Corso di Laurea in Architettura.

E' membro del Centro Studi di Estimo ed Economia Territoriale - Ce.S.E.T., iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia ed è autore di pubblicazioni, articoli e saggi a firma singola e in collaborazione.

# [attività di ricerca]

## [principali orientamenti della ricerca]

Dalla Tesi di Laurea, e successivamente con la Tesi di Dottorato, viene individuato e approfondito, quale campo di interesse principale, quello relativo ai metodi e le tecniche di valutazione dei progetti. Determinante nelle fasi iniziali è l'esperienza svolta nella collaborazione a due Programmi di Ricerca di Rilevante Interesse Nazionale (PRIN 2003-2005 e 2005-2007) con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del dipartimento CAVEA, Università di Roma La Sapienza, (Responsabile Nazionale Prof. Saverio Miccoli).

L'interesse si è da subito rivolto all'apertura delle procedure di valutazione verso la comunità interessata dal progetto di trasformazione del territorio, tramite l'inserimento strutturato di tecniche inclusive e partecipative.

Il Dottorato di Ricerca ha successivamente offerto l'opportunità di approfondire, contemporaneamente, il patrimonio metodologico della scienza estimativa e l'insieme delle tecniche internazionali di inclusione sociale nei processi decisionali. L'obiettivo principale della ricerca è divenuta la progettazione di specifici procedimenti valutativi tesi a ricercare valori e soluzioni condivisi dalla comunità, in particolare, per progetti di trasformazione del territorio che richiedono per la loro attuazione, elevati livelli di consenso sociale o che risultano fortemente esposti a rischi di conflitto.

Gli esiti della ricerca, svolta in continua collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli (Università La Sapienza di Roma) e con il Dott. Rocco Murro, sono procedure valutative tese alla formulazione di giudizi di valore o di scelta, espressi direttamente dai soggetti della collettività, e basati su preferenze collettive condivise.

Nel corso degli anni, sono state progettate e sperimentate procedure di valutazione (sia di natura monetaria che multicriteriale) con approccio inclusivo e dialogico-deliberativo, applicate sia alla scelta fra diverse alternative d'intervento, sia alla formulazione di valori condivisi di singoli beni o di sistemi complessi di beni pubblici quali ambiente e paesaggio.

## [elenco delle attività di ricerca svolte ed in corso]

[2014]

Laboratorio di Valutazione Sperimentale: collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli (La Sapienza di Roma) alla sperimentazione di una procedura di valutazione deliberativa monetaria per la stima dell'apprezzamento sociale. Applicazione sperimentale operativa al caso della Tangenziale di San Lorenzo a Roma.

- [2014] Membro del Scientific Board del Convegno Internazionale "Cohousing Programmi e Progetti per la riqualificazione del patrimonio esistente - Cohousing Programs and Projects to Recover Heritage Buildings" - Giornata di Studi, Roma, 24 ottobre 2014, Università degli Studi Roma Tre.
- [2013-2014] Membro del Comitato Scientifico del ciclo di giornate di studio on site "Architetture al Cubo"- Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma Tre.
- [2013-2014] Membro del Gruppo di Ricerca "Cohousing: metodi e strumenti di programmazione, progettazione e gestione"- Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma Tre.
- [2013] Laboratorio di Valutazione Sperimentale: collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli alla sperimentazione di una procedura di valutazione deliberativa multicriteriale finalizzata alla formulazione di un giudizio di scelta fra progetti alternativi. Applicazione sperimentale operativa al caso di Via Giulia a Roma.
- [2013] Attività di ricerca propedeutica all'elaborazione di una procedura di valutazione per la formulazione di giudizi di scelta dei progetti, incentrata sullo spostamento delle preferenze individuali differenziate, verso posizioni omogenee condivise. Attività di ricerca svolta in collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli ed il Dr. Rocco Murro.
- [2012] Partecipazione al Progetto di Ricerca di Università "Procedure di valutazione immobiliare in condizioni di instabilità, incertezza e rischio dei mercati" - Università di Roma La Sapienza, Responsabile Prof. Saverio Miccoli.
- [2012] Attività di ricerca per l'elaborazione di una procedura di valutazione per la formulazione dei giudizi di scelta dei progetti di valorizzazione del paesaggio. Attività di ricerca svolta in collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli ed il Dr. Rocco Murro.
- [2011] Partecipazione al Progetto di Ricerca "Sistema informativo integrato di dati immobiliari: elementi per la creazione, gestione e utilizzazione" - Università di Roma La Sapienza, Responsabile Prof. Saverio Miccoli.
- [2010] Partecipazione al Progetto di Ricerca di Facoltà dal titolo "Global Real Estate Market, Data Bank for International Valuation Standard" - Università di Roma La Sapienza, Responsabile Prof. Saverio Miccoli.

- [2008] Partecipazione al Progetto di Ricerca di Facoltà dal titolo "La rilevazione dei dati immobiliari a fini estimativi: criteri, procedure e strumenti" - Università di Roma La Sapienza, Responsabile Prof. Saverio Miccoli.
- [2007-2010] Attività di Ricerca nell'ambito del Dottorato in Riqualificazione e Recupero Insediativo, Università La Sapienza di Roma, con tesi finale dal titolo "*Valutazioni sociali, integrate e partecipate per la programmazione degli interventi nelle aree urbane degradate*".  
La commissione ha espresso, in sede di discussione finale, il seguente giudizio: "Le ricerche oggetto della tesi sono particolarmente originali. I risultati sono molto interessanti. Nel colloquio il candidato ha dimostrato ottima conoscenza e capacità di esposizione degli argomenti oggetto della tesi. La Commissione, unanime, giudica Ottimo il lavoro svolto [...]".
- [2005-2007] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del dipartimento CAVEA, Università di Roma La Sapienza, al Programma di Ricerca di Rilevante interesse Nazionale (PRIN 2005-2007) dal titolo "Valutazione integrata e monitoraggio nei processi di sviluppo delle grandi aree urbane degradate", Coordinatore Nazionale Prof. Saverio Miccoli.
- [2007] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari – Dipartimento CAVEA – Università di Roma "La Sapienza", alla redazione dello Studio di Prefattibilità Ambientale per il Progetto preliminare per la Riqualificazione funzionale e l'adeguamento normativo dell'Ex Centro Poste San Lorenzo a Roma.
- [2007] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari – Dipartimento CAVEA – Università di Roma "La Sapienza", alla redazione degli elaborati economici dei Progetti preliminare e definitivo per la Riqualificazione funzionale e l'adeguamento normativo dell'Ex Centro Poste San Lorenzo a Roma.
- [2007] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del dipartimento CAVEA, Università di Roma La Sapienza alla ricerca "Recasting Evaluation nei Print del Comune di Roma". L'esito e i risultati sono stati presentati nell'edizione UrbanPromo 2007 "Sistemi di valutazione per le nuove pianificazioni" – Venezia 2007.

- [2007] Supporto, ricerca ed elaborazione dati per la redazione di studi di prefattibilità ambientale, Dipartimento CAVEA (Caratteri dell'Architettura, Valutazioni e Ambiente), Università La Sapienza di Roma.
- [2007] Collaborazione alla Stima del Valore di Mercato di 14 Padiglioni del Complesso di Santa Maria della Pietà a Roma, per conto dell'Università La Sapienza di Roma.
- [2007] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del dipartimento CAVEA, al monitoraggio dei Costi di intervento e di realizzazione del PAG (Programma di Ampliamento Generale) dell'Università di Roma La Sapienza. La collaborazione all'attività di studio dei progetti e monitoraggi si è estesa anche alla relazione tenuta il 14 maggio 2007 presso l'Aula Magna del rettorato dell'Università La Sapienza di Roma.
- [2003-2005] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del dipartimento CAVEA, Università di Roma La Sapienza, al Programma di Ricerca di Rilevante interesse Nazionale (PRIN 2003-2005) dal titolo "Amministrare i Beni Pubblici: Valutazioni e Scelte Sostenibili". Coordinatore Nazionale Prof. Saverio Miccoli.

## [attività seminariale e convegni]

A completamento dell'attività di ricerca espletata nell'ambito della disciplina estimativa e al fine di divulgarne i contenuti, dal 2004 viene svolta attività seminariale, in qualità di relatore, presso convegni nazionali ed internazionali, giornate di studio, conferenze e workshop.

Inoltre, dal 2004 viene svolta una proficua attività di collaborazione all'organizzazione di convegni, seminari ed altre manifestazioni scientifiche di livello nazionale ed internazionale.

### [elenco delle principali attività seminariali svolte]

- [2014] Organizzazione con il gruppo di ricerca Cohousing del Dipartimento di Architettura dell'Università degli studi Roma Tre, del Convegno Internazionale "*Cohousing Programmi e Progetti per la riqualificazione del patrimonio esistente-Cohousing Programs and Projects to Recover Heritage Buildings*. Con: A. Baratta, S. Gabriele, A. Metta, L. Montuori, V. Palmieri; Roma, 24.10.2014.
- [2014] *Community Participation and Green Infrastructures: A Deliberative Evaluation Model*. Relazione al Convegno Internazionale "1ST International Academic Conference Places and Technologies 2014" , University of Belgrade - Faculty of Architecture, Professional association Urban Laboratory and University of Belgrade - Faculty of Philosophy, Belgrado, 3/4 April 2014.
- [2014] Collaborazione all'organizzazione e coordinatore del Seminario tenuto nel Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione del Prof. Saverio Miccoli - Università di Roma La Sapienza, dal titolo: Reshaping the Urban Community Spaces in Pécs - The Role of the Elements of Built Environment in Shaping the Community, con il Dott. Janos Gyergyák, University of Pécs - Pollack Mihaly Faculty of Engineering and Information Technology - Department of Urban Planning and Design. Università di Roma La Sapienza Roma, 15 Gennaio 2014.
- [2014] *Economia cognitiva: esempi di decisioni in condizioni di razionalità limitata*. Seminario nel corso di Metodi e Tecniche di Valutazione del Prof. Saverio Miccoli, nel Corso di Laurea Specialistica Quinquennale in Architettura, Università di Roma La Sapienza. Roma, 28 Ottobre 2013.



- [2013] *Verso Sistemi Agro-urbani Integrati: Aspetti Economico-estimativi.*  
Relazione al XLIII Incontro Nazionale del Centro Studi di Estimo ed Economia Territoriale - Ce.S.E.T. "Sviluppo economico e nuovi rapporti tra agricoltura, territorio e ambiente", Verona 21, 22 novembre 2013.
- [2013] *A Direct Deliberative Evaluation Procedure to Choosing Project for Via Giulia in Rome.* Relazione al 9° International PhD & DLA Symposium, presso la Pollack Mihály, Faculty of Engineering and Information Technology- University of Pécs, Ungheria. Pécs, 21-22 Ottobre 2013.
- [2012] *La valutazione partecipata per la valorizzazione del paesaggio*  
*Evaluation-Sharing in Landscape Enhancement.*  
Relazione al XLII Incontro Nazionale del Centro Studi di Estimo ed Economia Territoriale - Ce.S.E.T. "Evoluzione dei valori fondiari e politiche agricole". Palermo, 22-23 novembre 2012.
- [2011] *Appraisals in Italian Education, Research University and Operative Knowledge,*  
Relazione al Convegno Internazionale "Appraisals – Evolving Proceedings in Global Change" - 41st Meeting Ce.S.E.T., Roma, 2011.
- [2011] Collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli e con il Centro Studi di Estimo ed Economia Territoriale - Ce.S.E.T., all'organizzazione del Convegno internazionale "Appraisals Evolving Proceedings in Global Change - 41st Meeting Ce.S.E.T.", Roma, 14-15 Novembre 2011.
- [2011] Collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli ed il Centro Studi di Estimo ed Economia Territoriale Ce.S.E.T., all'Organizzazione del Convegno "Estimo, formazione universitaria ed esercizio della professione", Roma, 19 novembre, Consiglio Nazionale delle Ricerche CNR.
- [2009] Coordinatore del seminario "Valutazione partecipata, processi decisionali nei progetti urbani, territoriali ed ambientali", nel Corso di Metodi e Tecniche di Valutazione del Prof. Saverio Miccoli, Università di Roma La Sapienza. Roma, 16 novembre 2009.
- [2009] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del Dipartimento CAVEA all'organizzazione del Seminario "Ponti e Viadotti, forma - struttura – economia. Incontro con il Prof. Enzo Siviero", Università di Roma La Sapienza. Roma, 2 novembre 2009.

- [2008] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del Dipartimento CAVEA all'organizzazione del Seminario "*Calatrava a Venezia. Riflessioni sulla complessità del progetto del ponte. Incontro con il Prof. Enzo Siviero*", Università di Roma La Sapienza. Roma, 11 gennaio 2008.
- [2007] *Criteri di scelta nella programmazione degli interventi nelle aree PrInt.*  
Intervento nell'ambito del Convegno "PrInt - scelte strategiche nei programmi integrati del nuovo PRG di Roma" nella sezione "interventi programmati".  
Università di Roma La Sapienza. Roma, 16 ottobre 2007.
- [2007] Collaborazione con la Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari del Dipartimento CAVEA - Università La Sapienza di Roma, all'organizzazione del convegno "*PrInt - scelte strategiche nei programmi integrati del nuovo PRG di Roma*". Il convegno è stato organizzato in collaborazione con il Comune di Roma e con l'Ordine degli Architetti, Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia. Roma, 16 ottobre 2007.
- [2007] Collaborazione con il Prof. Saverio Miccoli alla Relazione dal titolo "*Recasting Evaluation nei Print del Comune di Roma*" nel Convegno Nazionale UrbanPromo 2007, "Sistemi di valutazione per le nuove pianificazioni" – SIEV – Società Italiana di Estimo e Valutazione, Venezia, 22 novembre 2007.
- [2004] Organizzazione e gestione del Workshop Partecipato: *Creazione di scenari e proposte attuative per il patrimonio archeologico del Comune di Fiumicino*. Esperienza partecipativa realizzata nella sede e con il sostegno dell'amministrazione del Comune di Fiumicino. Fiumicino, giugno 2004.

## [elenco delle pubblicazioni]

- [2014] *Toward Integrated Urban Agriculture Systems: Economic and Valuation Aspects.*  
AESTIMUM, ISSN: 1592-6117. Con Saverio Miccoli e Rocco Murro.  
In corso di stampa.
- [2014] *A Direct Deliberative Evaluation Procedure to Choosing Project for Via Giulia in Rome.*  
In: Pollack Periodica, An International Journal for Engineering and Information Sciences, ISSN: 1788-1994. Con S. Miccoli e R. Murro. Paper accettato il 18/06/2014.  
In corso di stampa.
- [2014] *COLTURE URBANE- Stato, Caratteri e Apprezzamento Sociale. Un approccio introduttivo.*  
VALORI E VALUTAZIONI, vol. 12 – 2014, ISSN: 2036-2404. Con S. Miccoli e R. Murro.
- [2014] *Community Participation and Green Infrastructures: A Deliberative Evaluation Model.*  
In: E. V. Lazarević, A. Krstić-Furundžić, A. Đukić and M. Vukmirović, (a cura di), "1ST International Academic Conference Places and Technologies 2014, Conference Proceedings", pp. 1067-1074, Belgrade, 3-4 April 2014, ISBN: 978-86-7924-114-6.  
Con S. Miccoli e R. Murro.
- [2013] *A Direct Deliberative Evaluation Procedure to Choosing Project for Via Giulia In Rome.*  
In: H. P. Ivanyi (eds). Architectural, Engineering and Information Technology, Abstracts Book of 9th International PhD & DLA Symposium, Pécs, University of Pécs - Pollack Mihaly Faculty of Engineering and Information Technology, ISBN: 978-963-7298-54-7.  
Con S. Miccoli e R. Murro.
- [2013] *La valutazione partecipata per la valorizzazione del paesaggio.*  
*Evaluation-Sharing in Landscape Enhancement.*  
In: edited By Maria Crescimanno, Leonardo Casini and Antonino Galati, "Evoluzione dei valori fondiari e politiche agricole - Dynamics of land values and agricultural policies", Bologna: Medimond International Proceedings, ISBN: 978-88-7587-690-6.  
Con S. Miccoli e R. Murro.
- [2012] *Evaluating Appraisers' Research: Uncertainties and Risks.*  
AESTIMUM, Meeting Proceedings "Appraisals – Evolving Proceedings in global change", ISSN: 1592-6117. Con S. Miccoli e R. Murro.

- [2012] *Valutazioni inclusive per i beni pubblici: innovazioni nei processi decisionali per la valorizzazione.* TERRITORI, vol. n. 12 - Dicembre 2012, ISSN: 2039-8069. Con S. Miccoli e R. Murro.
- [2011] *Participatory Evaluation in Rome Print Areas Rating.* Aracne Editrice, Roma, 2011. ISBN: 978-88-548-3787-4.
- [2011] *Deliberative Procedure in Project Evaluation.* Edizioni Kappa, Roma, 2011. ISBN: 978-88-6514-059-8.
- [2010] *Progettualità complessa, interessi sociali, opinione pubblica: una proposta di valutazione partecipata con procedura deliberativa.* In: V. Bentivegna; S. Miccoli. Valutazione Progettazione Urbanistica - metodologia e applicazioni. ROMA: DEI - Tipografia del Genio Civile, ISBN: 9788849604016. Con S. Miccoli e R. Murro.
- [2009] Collaborazione alla stesura della parte relativa al caso di Roma nel saggio: *La valutazione delle aree urbane degradate*, di V. Bentivegna e S. Miccoli. In: S. Miccoli (a cura di), "Rinnovo Urbano e valutazioni integrate", DEI - Tipografia del Genio Civile, Roma 2009, pp. 50-64, ISBN: 9788849624113.
- [2008] *Print nel nuovo PRG di Roma: primi approcci valutativi.* In: S. Miccoli (a cura di) "Grandi Aree Urbane degradate, valutazioni per la riqualificazione". DEI - Tipografia del Genio Civile, Roma 2008, ISBN: 9788849624212. Con S. Miccoli, F. Barbato, F. Fabiano, R. Murro, L. Pacifici.
- [2008] Collaborazione alla stesura dell'articolo: *Paris Rive Gauche: logiche attuative di un grande progetto strategico*, di S. Miccoli. VALORI E VALUTAZIONI, vol. 1, p. 39-52. ISSN: 2036-2404.
- [2006] *Tecniche di partecipazione e valutazioni: creazione di scenari e proposte attuative per il patrimonio archeologico del Comune di Fiumicino.* In: Provincia di Roma (a cura di), Una Provincia utile - Studi in ricordo di Giorgio Fregosi". Edizioni Scientifiche Italiane, Roma, 2006, ISBN 8849512503.
- [2005] *Partecipazione, tecniche ed esperienze.*

In: S. Miccoli, (a cura di), Progetti di valorizzazione e misure di fattibilità - aspetti della nuova governance dei territori. Aracne Editrice, Roma, 2005, ISBN: 9788854802704.

[2005]

*Quadro sinottico delle principali tecniche di partecipazione.*

In: A. Passeri (a cura di), "Le occasioni del nuovo PRG di Roma – Valutazioni e Progetti di Valorizzazione". Aracne Editrice, Roma, 2005. ISBN: 9788854801684.

# [attività didattica]

## [orientamenti della didattica]

Iniziata poco dopo la tesi di Laurea nel 2004 con l'assistenza in diversi corsi universitari, l'attività didattica si struttura dal 2006 con gli incarichi di professore a contratto nei moduli di Valutazione Economica presso l'Università di Roma La Sapienza. Determinante e formativa è stata l'esperienza svolta dal 2005 al 2011, presso la stessa Università, in qualità di membro della struttura didattica del corso di Metodi e Tecniche di Valutazione del Prof. Saverio Miccoli, al V anno del Corso di Laurea quinquennale in Architettura.

Nel corso degli anni la didattica universitaria si è svolta con continuità in workshop, corsi di formazione professionale universitari e dottorati di ricerca; nel quadro della disciplina estimativa, nelle diverse modalità adeguate al contesto didattico di riferimento, l'obiettivo primario è quello di fornire gli strumenti teorico-metodologici per la stima dei beni immobiliari, delle risorse ambientali, paesaggistiche e storico-culturali e per la comprensione delle grandezze economiche generate dal progetto e la relativa formulazione di giudizi di valore e di scelta.

La valutazione si inserisce nel processo ideativo-formativo del progetto quale supporto logico e metodologico alle scelte progressive, divenendo componente attiva nella costruzione del progetto preferibile, rispetto al contesto, ai soggetti che intervengono nel processo, e a prefigurati requisiti di fattibilità, tenendo conto della molteplicità delle variabili coinvolte.

Attualmente, la didattica è rivolta all'insegnamento dell'Estimo nei Laboratori di Progettazione architettonica e urbana presso l'Università degli Studi Roma Tre, al dottorato di ricerca in "Paesaggi della città contemporanea. Politiche, tecniche e studi visuali" e ad altre attività quali la partecipazione a commissioni d'esami e a Tesi di Laurea. E' relatore e correlatore di Tesi di Laurea presso l'Università degli Studi Roma Tre e l'Università La Sapienza di Roma.

## [elenco delle attività didattiche]

[2013-2014]

Titolare del Modulo di Estimo nel Laboratorio di Progettazione architettonica e urbana 1 - Laurea Magistrale in Architettura - Progettazione urbana, Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma 3.

[2013-2014]

Titolare dei Moduli di Estimo nei Laboratori di Progettazione architettonica e urbana (A, B e C) Laboratorio 6 - Laurea in Scienze dell'Architettura, Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi Roma 3.

- [2014]** Membro del Corpo docente del Workshop “La rifunzionalizzazione del patrimonio edilizio esistente”, Dipartimento di Architettura dell’Università degli Studi Roma 3.
- [2012-2013]** Titolare del Modulo di Estimo nel Laboratorio di Progettazione architettonica e urbana 1 - Laurea Magistrale in Architettura - Progettazione urbana, Dipartimento di Architettura dell’Università degli Studi Roma 3.
- [2012-2013]** Titolare dei Moduli di Estimo nei Laboratori di Progettazione architettonica e urbana (A, B e C) Laboratorio 6 - Laurea in Scienze dell’Architettura - Dipartimento di Architettura dell’Università degli Studi Roma 3.
- [2005-2011]** Membro della struttura didattica del corso di Metodi e Tecniche di Valutazione del Prof. Saverio Miccoli, al V anno del Corso di Laurea in Architettura U.E. - Università di Roma La Sapienza.
- [2010-2011]** Professore a contratto in due Laboratori di Progettazione Urbanistica - Moduli di Valutazione Economica dei Progetti, Corso di Laurea in Architettura U.E. - Università di Roma La Sapienza - Facoltà di Architettura.
- [2009-2010]** Professore a Contratto nel Laboratorio di Progettazione Urbanistica, modulo di Valutazione Economica dei Progetti, Corso di Laurea in Architettura U.E. - Università di Roma La Sapienza - Facoltà di Architettura.
- [2009-2010]** Professore a Contratto nel Laboratorio di Progettazione Architettonica e Urbana, modulo di Estimo e Contabilità dei Lavori nel Corso di Laurea in Tecniche dell’Architettura e della Costruzione.
- [2008]** Membro del corpo docenti del Corso di Formazione in Valutazione Economica dei Beni Immobiliari (Direttore del Corso Prof. Saverio Miccoli) organizzato dalla Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei beni Immobiliari del Dipartimento CAVEA - Università di Roma La Sapienza.
- [2007-2008]** Professore a Contratto nel Corso di Valutazione di Fattibilità dei Piani e dei Progetti nel Corso di Laurea in Pianificazione e Gestione del Territorio e dell’Ambiente - Università di Roma La Sapienza - Facoltà di Architettura.

- [2007-2008]** Tutor nel Corso di Valutazione Economica nel Corso di Laurea in Urbanistica e Sistemi Informativi Territoriali - Facoltà di Architettura Facoltà, Università di Roma La Sapienza.
- [2007]** Incarico per lo svolgimento di attività didattica teorico-pratica, e redazione della relativa documentazione sotto forma di dispensa, inerente: la Valutazione di Fattibilità dei progetti - Università La Sapienza di Roma.
- [2006-2007]** Professore a Contratto nel Laboratorio di Progettazione Urbanistica - modulo di Valutazione Economica dei Progetti nel Corso di Laurea in Architettura U.E. - Università di Roma La Sapienza - Facoltà di Architettura.
- [2004-2006]** Collaborazione e assistenza nel corso di Metodi e Tecniche di Valutazione al V anno del Corso di Laurea quinquennale in Architettura U.E. - Università di Roma La Sapienza – Prof. Saverio Miccoli.



## [riconoscimenti e premi]

- [2012] Vincitore dell'Assegno di Ricerca dal titolo "Ambiente e Paesaggio: proposta di elementi innovativi per la stima del Valore Economico Totale", presso l'Università degli studi di Roma La Sapienza.
- [2005] Primo premio nel concorso per Tesi di Laurea della Provincia di Roma, "Premio Giorgio Fregosi" con la tesi dal titolo "Tecniche di partecipazione e valutazioni, creazione di scenari e proposte attuative per il patrimonio archeologico del Comune di Fiumicino".
- [2005] Primo Premio nel concorso per tesi di Laurea indetto dal Comune di Fiumicino "Fiumicino in Tesi", con la tesi dal titolo "Tecniche di partecipazione e valutazioni, creazione di scenari e proposte attuative per il patrimonio archeologico del Comune di Fiumicino".
- [2003] Terzo premio nel Concorso Nazionale per idee di Architettura per studenti, "Tra architettura e città", Università di Firenze, con il progetto *Space Invaders*.

## [altre attività]

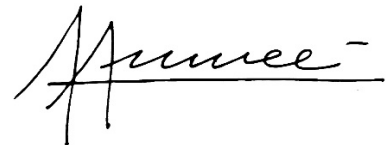
- [2005] Collaborazione con UAP Studio alla progettazione definitiva degli interventi previsti nell'ambito del contratto di Quartiere Quarticciolo per il Comune di Roma. La progettazione ha riguardato un asilo nido, piazze pubbliche, viabilità ed un parco urbano.
- [2005] Collaborazione con UAP Studio alla progettazione definitiva degli interventi previsti nell'ambito del contratto di Quartiere di Corviale per il comune di Roma. La progettazione ha riguardato un una Ludoteca ed un parco pubblico.
- [2004] Collaborazione con UAP Studio al progetto preliminare di restauro delle mura sud dell'Oasi di Ninfa.

**[2003-2004]** Ideazione e realizzazione (in collaborazione con l'associazione Zenobia) del Progetto "Secondo me la Città" nel VII Municipio del Comune di Roma, approfondimento e sviluppo delle tematiche emerse nel progetto "Caro Sindaco Le osservazioni delle bambine e dei bambini al nuovo piano regolatore di Roma".

**[2002-2003]** Collaborazione e assistenza nel progetto "Caro Sindaco... Le osservazioni delle bambine e dei bambini al nuovo piano regolatore di Roma" realizzato dall'Ufficio Piano Regolatore dei Bambini, e dall'Assessorato alle Politiche di programmazione e pianificazione del territorio.

*Il sottoscritto Fabrizio Finucci, nato a Roma il 28.05/1975, residente a Fiumicino, Via della Torre Clementina 252, CF: FNCFRZ75E28H501L, dichiara, sotto la propria responsabilità che i dati contenuti nel presente documento sono autentici e veritieri e che è consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni previste dall'art.76 DPR 445/2000. Si autorizzo il trattamento dei dati personali ai sensi del D. lgs. 196/03*

Roma, Settembre 2014



FABRIZIO FINUCCI