

# CURRICULUM VITAE

Ing. Francesco Tajani

## ***DATI GENERALI***

Nato a Nocera Inferiore (SA) l'08 novembre 1979.

## ***FORMAZIONE E STUDI***

18/19 giugno 2015, Bari: frequenta il Corso di formazione RICS "Standard Internazionali di Valutazione. Red Book: Il rapporto e le caratteristiche della valutazione. Le implicazioni nel contesto urbano e rurale";

dal 27 gennaio 2015 al 27 gennaio 2021 risulta idoneo nell'abilitazione scientifica nazionale alle funzioni di professore di seconda fascia nel settore concorsuale 08/A3 Infrastrutture e Sistemi di Trasporto, Estimo e Valutazione;

dal 16 febbraio 2015 è Assegnista per il progetto di ricerca "Definizione e sperimentazione di un modello per la valutazione della fattibilità finanziaria degli interventi di riqualificazione urbana che comportano il coinvolgimento dei privati" presso il Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura (DICAR) del Politecnico di Bari;

dal 1 febbraio 2013 al 31 gennaio 2014 è Assegnista per il progetto di ricerca "La valutazione economica a supporto delle iniziative di sviluppo territoriale nell'attuale regime di deregolamentazione normativa" (primo rinnovo) presso il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno;

da ottobre 2013 a gennaio 2014, frequenta con profitto (30/30) il Corso di perfezionamento "Il Business Plan per la Programmazione Comunitaria" presso l'Università di Salerno;

dal 1 febbraio 2012 al 31 gennaio 2013 è Assegnista per il progetto di ricerca "La valutazione economica a supporto delle iniziative di sviluppo territoriale nell'attuale regime di deregolamentazione normativa" presso il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno;

da aprile 2010 a dicembre 2011 svolge uno stage di studio sulla stima di asset immobiliari presso la Praxi S.p.a., Filiale di Napoli, via Melisurgo n. 4;

da gennaio 2010 a gennaio 2011 è Assegnista per il progetto di ricerca "Edifici per il culto dismessi tra conservazione e recupero e nuovi usi" presso il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno;

maggio 2009, consegue il titolo del First Certificate in English (FCE) ó Livello B2, rilasciato dall'Università di Cambridge, sostenendo l'esame presso il Centro Linguistico d'Ateneo dell'Università di Salerno;

nel 2009 fa parte del Gruppo di Valutazione incaricato della stima del patrimonio immobiliare dell'Università degli Studi di Salerno;

aprile 2008, consegue il titolo di Dottore di Ricerca in *Valutazione Economica dei Progetti* (Estimo), IV curriculum del Dottorato in *Conservazione dei Beni Architettonici e Ambientali* (XX ciclo) ó Università degli Studi "Mediterranea" di Reggio Calabria, con tesi su "L'Analisi delle Opzioni Reali applicata alla valutazione degli investimenti di valorizzazione dei beni architettonici ed ambientali";

da febbraio 2006 a giugno 2006 svolge uno stage presso il Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici della Regione Campania (NVVIP), Via S. Lucia, Napoli, concernente la catalogazione per settore specifico e la valutazione economica degli investimenti beneficiari dei finanziamenti POR Campania 2000-2006;

da ottobre 2005 a ottobre 2006 frequenta con profitto (voto 110/110 e lode) il Master in "Pianificazione Territoriale e Mercato Immobiliare" presso il Consorzio per la Ricerca e l'Educazione Permanente (COREP) di Torino, con tesi su "La valutazione dei progetti in infrastrutture del POR Campania 2000-2006";

da maggio 2005 a gennaio 2014 collabora alla didattica ed è componente delle commissioni d'esame per gli insegnamenti di Estimo, Economia ed Estimo, Valutazione Economica dei Progetti, Dipartimento di Ingegneria Civile, Università degli Studi di Salerno;

da novembre 2004 a febbraio 2005 ha un contratto di collaborazione alla didattica presso la Cattedra di Estimo della Facoltà di Ingegneria dell'Università degli Studi di Salerno;

dicembre 2004, si abilita alla professione di ingegnere con voto 112/120;

settembre 2004, si laurea in Ingegneria Civile presso l'Università degli Studi di Salerno con voto 110/110 e lode.

### **COMPONENTE DI GRUPPI DI RICERCA**

nel 2015 fa parte del gruppo di lavoro del Politecnico di Bari per l'attività di consulenza finalizzata alla determinazione a fini tributari, per gli anni 2014, 2015 e 2016, del valore venale delle aree edificabili definite dal Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Turi (BA);

- nel 2015 fa parte del gruppo di lavoro del Politecnico di Bari per l'attività di consulenza finalizzata alla stesura del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Manfredonia (FG), nell'ambito della convenzione "Redazione del Piano Urbanistico Generale" stipulata nel 2014 tra il Dipartimento ICAR del Politecnico di Bari e il suddetto Comune. In questo ambito, si sta occupando della rilevazione e dell'analisi sistematica dei dati del mercato immobiliare per la messa a punto e la verifica di modelli di previsione dei valori immobiliari;
- nel 2012 svolge attività di ricerca nel Progetto FARB UNISA dal titolo "La stima preventiva dei costi di costruzione nelle opere pubbliche";
- nel 2010 svolge attività di ricerca nel Progetto MURST 60% dal titolo "I valori di mercato delle aree edificabili a fini fiscali";
- nel 2009 svolge attività di ricerca nel Progetto MURST 60% dal titolo "Le fonti dei dati per le stime immobiliari";
- nel 2008 svolge attività di ricerca nel Progetto MURST 60% dal titolo "Stima dell'indennizzo per la reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio";
- nel 2008 svolge attività di ricerca nell'ambito della Convenzione "Stima del patrimonio immobiliare dell'Università di Salerno" stipulata tra l'Università di Salerno e la Cattedra di Estimo;
- nel 2007 svolge attività di ricerca nel Progetto MURST 60% dal titolo "L'arbitrato nel codice degli appalti ed il collegio tecnico nella procedura espropriativa";
- nel 2006 svolge attività di ricerca nel Progetto MURST 60% dal titolo "Principi generali dell'Estimo e varianti connesse a stime di beni connotati da caratteri straordinari";
- nel 2005 svolge attività di ricerca nel Progetto MURST 60% dal titolo "Studio del mercato immobiliare in ambiti urbani omogenei";
- nel 2005 partecipa, nell'Unità Operativa di Salerno, alla ricerca PRIN 2004 su "Gli effetti degli interventi di trasformazione urbana sui sistemi economici locali e sui mercati immobiliari".

### ***RUOLI ISTITUZIONALI***

eletto, per il biennio 2014-2016, rappresentante dei dottorandi e dei titolari di assegni di ricerca, in seno al Consiglio di Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura del Politecnico di Bari.

## **ALTRI TITOLI**

nel giugno 2015 è vincitore della procedura di valutazione comparativa per titoli e colloquio finalizzata all'affidamento di un incarico di natura occasionale avente per oggetto il "Contributo specialistico in materia di studi e analisi del mercato immobiliare finalizzati alla messa a punto di modelli di perequazione, incentivazione e compensazione urbanistica del PUG di Manfredonia";

dal 3 novembre 2014 al 30 marzo 2015 ha svolto incarico di consulenza tecnico/scientifica per la REDO S.r.l. nell'ambito del Progetto MITO - Multimedia Information for Territorial Objects. Nel dettaglio, l'attività di consulenza ha previsto: sviluppo di contributi tecnico-scientifici e raccolta di dati relativi al mercato immobiliare dei Comuni della Regione Puglia; approfondimenti metodologici e operativi per l'elaborazione di modelli perequativi finalizzati all'individuazione di aree di decollo e di atterraggio di diritti edificatori; collaborazione e monitoraggio delle attività dell'Osservatorio per le Valutazioni Immobiliari, avviato presso il MITO-LAB del Politecnico di Bari;

da novembre 2014 è Reviewer per le riviste WSEAS (*World Scientific and Engineering Academy and Society*, [www.wseas.org](http://www.wseas.org));

da novembre 2009 è stato Capo Redattore del Comitato di Redazione della rassegna stampa del sito [www.e-stimo.it](http://www.e-stimo.it);

dal 2009 è membro della Società Italiana di Estimo e Valutazione (SIEV).

## **SEMINARI, LEZIONI E RELAZIONI**

10 luglio 2015, Politecnico di Bari: nell'ambito della Sessione "Estimo e pratica professionale" del Convegno SIEV "Estimo: temi e questioni contemporanee" presenta un lavoro dal titolo "La redazione dei progetti divisionali nelle procedure fallimentari e nelle successioni ereditarie. Un modello per la definizione equa delle quote di spettanza";

22 giugno 2015, University of Calgary, Alberta, Canada: nell'ambito della Sessione "Econometrics and Multidimensional Evaluation in Urban Environments" del "15° International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2015)" presenta un lavoro dal titolo "Energy production through roof-top wind turbines. A GIS-based decision support model for planning investments in the city of Bari (Italy)";

24 aprile 2015, "Sapienza" Università di Roma, Dipartimento di Architettura e Progetto: nell'ambito dei seminari per il XXX ciclo del Dottorato in Architettura e

Costruzione tiene una lezione dal titolo *“Modelli di supporto alle decisioni nella valorizzazione dei beni culturali”*;

1 aprile 2015, Politecnico di Bari: nel workshop *“Osservatorio sul risparmio di suolo”* presenta un intervento dal titolo *“Contributi estimativi per le politiche urbane finalizzate al risparmio di suolo”*;

22/24 novembre 2014, Firenze: è chairman nella Sessione *“Green Development and Ecological Sensitivity”* del *“5th International Conference on Urban Sustainability, Cultural Sustainability, Green Development, Green Structures and Clean Cars (USCUDAR)”* 2014. In quella sede presenta un lavoro dal titolo *“A model to support decision for the valorization of public properties in disuse or underutilized”*;

27 ottobre/4 novembre 2014, Politecnico di Bari: nell’ambito della Scuola di Specializzazione in *“Beni Architettonici e del Paesaggio”* tiene un ciclo di lezioni (15 ore complessive) sul tema *“Analisi Costi Benefici per i progetti di valorizzazione dei beni culturali”*;

28/30 settembre 2013, Venezia: è chairman nella Sessione *“Recent Advances in Business Administration, Marketing and Economics”* del Convegno *“Business Administration, Marketing and Economics (BAME)”* 2013. In quella sede presenta due lavori dal titolo *“Economic relationships between selling and rental prices in the Italian housing market”* e *“Real Options for risk analysis in estimating the capitalization rate”*;

5/7 settembre 2013, Università degli Studi di Padova: nella Summer School on Real Estate Appraisal for PHD students presenta un intervento dal titolo *“Un modello di gestione ottimizzata in PPP per la riqualificazione di immobili straordinari”*;

19/21 settembre 2011, Politecnico di Torino: nella Summer School on Real Estate Appraisal for PHD students presenta un intervento dal titolo *“I codici ed i beni culturali: un modello per la razionalizzazione delle scelte di intervento sui beni di culto dismessi”*;

02 luglio 2010, Politecnico di Milano: nel Convegno SIEV dal titolo *“Estimo, Finanza immobiliare, Tutela del risparmio”* presenta un intervento su *“Il mercato immobiliare residenziale nel sistema economico italiano”*;

8 ottobre 2010, Dipartimento PAU, Università degli Studi Mediterranea di Reggio Calabria: partecipa alla Tavola Rotonda su *“Demanio Federale ó Il contributo dell’Estimo e della Valutazione Economica dei Progetti nella valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico”* con un intervento su *“La valorizzazione dei beni demaniali”*;

13 dicembre 2010, Università degli Studi di Salerno: nel workshop su *“La reiterazione del vincolo preordinato all’esproprio. Aspetti normativi, giurisprudenziali ed*

estimativö presenta il software *Caprate Beta per la stima del saggio di capitalizzazione*;

14 maggio 2009, Università degli Studi della Basilicata: tiene un seminario dal titolo "Benefici e costi nella valorizzazione dei beni culturali" nell'insegnamento di Economia ed Estimo;

dal 2006 svolge con continuità seminari sui temi "Le indennità di servitù e il diritto di nuda proprietà" e "Applicazione dei procedimenti di stima nelle valutazioni immobiliari" nell'insegnamento di Estimo ed Esercizio Professionale + Valutazione Economica dei Progetti, Dipartimento di Scienze dell'Ingegneria Civile e dell'Architettura, Politecnico di Bari.

### **CORRELATORE DI TESI DI LAUREA**

- 1) *Gli interventi edilizi previsti dalla L.R. Campania n. 19/2009. Stima degli effetti indotti sull'economia*, 2011 (Relatore: Prof. G. De Mare, Candidato: R. Vastola).
- 2) *Giudizi di convenienza economica nella riqualificazione di aree urbane degradate*, 2011 (Relatore: Prof. A. Nesticò, Candidato: L. Ferraioli).
- 3) *Stima di immobili straordinari. Il Palazzo delle Poste Centrali di Salerno*, 2012 (Relatore: Prof. G. De Mare, Candidato: E. V. Poto).
- 4) *L'espropriazione in Spagna e in Italia. Analisi comparativa dei criteri di stima delle indennità nelle normative vigenti*, 2012 (Relatore: Prof. G. De Mare, Candidato: M. Arenas Morente).
- 5) *La nuda proprietà quale forma alternativa di investimento. Un modello per la razionalizzazione della stima del saggio commerciale*, 2012 (Relatore: Prof. G. De Mare, Candidato: L. Chirico).
- 6) *Le stime nelle divisioni giudiziali. Un caso applicativo in Provincia di Avellino*, 2012 (Relatore: Prof. G. De Mare, Candidato: B. Mascolo).
- 7) *Un modello perequativo-estimativo per la determinazione della quota di social housing negli interventi di riqualificazione urbana*, 2013 (Relatore: Prof. G. De Mare, Candidato: C. Di Grezia).

### **PUBBLICAZIONI**

1. Tajani F. (2008), *L'Analisi delle Opzioni Reali per l'allocazione delle risorse comunitarie nel settore della valorizzazione dei beni culturali*, *öLaborEstö*, Laruffa Editore, No. 2, pp. 62-63, ISSN 1973-7688.
2. Tajani F. (2009), *L'Analisi delle Opzioni Reali applicata alla valutazione di investimenti pubblici*, *öValori e Valutazioniö*, DEI Editore, No. 2, pp. 61-80, ISSN 2036-2404.

3. Tajani F. (2009), *Benefici e costi nella valorizzazione dei beni culturali*, CUES, pp. 1-31, ISBN 9788-8950-28477.
4. Manganelli B., Tajani F. (2009), *Caprate Beta 1.0*, software pubblicato sul sito [www.e-stimo.i.it](http://www.e-stimo.i.it), ISSN: 2037-7061.
5. Manganelli B., Tajani F. (2009), *Modelli di stima nel mercato immobiliare. L'utilizzazione della programmazione lineare*, *Valori e Valutazioni*, DEI Editore, n. 3, pp. 79-89, ISSN 2036-2404.
6. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2009), *La valutazione del rischio nell'analisi finanziaria di Ellwood per la stima indiretta di immobili urbani*, *Aestimum*, Firenze University Press, No. 55, pp. 19-41, ISSN 1592-6117.
7. Morano N., Manganelli B., Nesticò A., Tajani F. (2009), *Stima del Patrimonio immobiliare dell'Università di Salerno*, CUES, pp. 1-164, ISBN 978-88-95028-56-9.
8. De Mare G., Tajani F. (2010), *Crisi economica e mercato immobiliare. Nessi eziologici e prospettive nel futuro prossimo*, [www.e-stimo.it](http://www.e-stimo.it), pp. 1-37, ISSN 2037-7061.
9. Manganelli B., Tajani F. (2010), *Come le variabili macroeconomiche influenzano il mercato immobiliare italiano*, *Consulente tecnico*, Maggioli Editore, No. 3, pp. 21-37, ISSN 0394-6916.
10. Tajani F. (2012), *Valutazioni e stime nella valorizzazione di edifici di culto dismessi*, in Stanghellini S., "Il negoziato pubblico privato nei progetti urbani. Principi, metodi e tecniche di valutazione", DEI Editore, ISBN: 9788849604351.
11. De Mare G., Nesticò A., Tajani F. (2012), *The rational quantification of social housing. An operative research model*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7334, part II, pp. 27-43, Springer Verlag, ISBN: 9783642310744, doi: 10.1007/978-3-642-31075-1\_3.
12. De Mare G., Nesticò A., Tajani F. (2013), *The Italian experience for the recovery of the housing market. An economic model applied to the management of local government*, in *Appraisals. Evolving proceedings in global change*, 41<sup>st</sup> Meeting Proceedings, Aestimum, Firenze University Press, pp. 237-261, ISSN 1592-6117.
13. Morano P., Tajani F. (2013), *Estimative analysis of a segment of the bare ownership market of residential property*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7974, part IV, pp. 433-443, Springer Verlag, ISBN: 9783642396489, doi: 10.1007/978-3-642-39649-6-31.
14. De Mare G., Morano P., Tajani F. (2013), *LMS for outliers detection in the analysis of a real estate segment of Bari*, in Murgante B. et al., "Computational Science and its Applications", LNCS 7974, part IV, pp. 457-472, Springer Verlag, ISBN: 9783642396489, doi: 10.1007/978-3-642-39649-6-33.

15. De Mare G., Nesticò A., Tajani F. (2013), *Building investments for the revitalization of the territory. A multisectoral model of economic analysis*, in Murgante B. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 7973, part. III, pp. 493-508, ISBN: 9783642396458, doi: 10.1007/978-3-642-39646-5\_36.
16. Morano P., Tajani F. (2013), *Break Even Analysis for the financial verification of urban regeneration projects*, "Applied Mechanics and Materials", Trans Tech Publications, vols. 438-439, pp. 1830-1835, ISSN: 1660-9336, doi: 10.4028/www.scientific.net/AMM.438-439.1830.
17. Morano P., Tajani F. (2013), *The transfer of development rights for the regeneration of brownfield sites*, "Applied Mechanics and Materials", Trans Tech Publications, vols. 409-410, pp. 971-978, ISSN: 1660-9336, doi: 10.4028/www.scientific.net/AMM.409-410.971.
18. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2013), *Economic relationships between selling and rental prices in the Italian housing market*, in Neck R., *Recent Advances in Business Administration, Marketing and Economics*, pp. 19-24, ISSN: 2227-460X.
19. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2013), *Real Options for risk analysis in estimating the capitalization rate*, in Neck R., *Recent Advances in Business Administration, Marketing and Economics*, pp. 25-30, ISSN: 2227-460X.
20. Morano P., Tajani F. (2013), *Bare ownership evaluation. Hedonic price model vs. artificial neural network*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 8, No. 4, pp. 340-362, ISSN: 1743-8187, doi: 10.1504/IJBIDM.2013.059263.
21. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *House Prices and Rents. The Italian experience*, "Transactions on Business and Economics", WSEAS, vol. 11, ISSN: 1109-9526, art. 19, pp. 219-226.
22. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *Risk assessment in estimating the capitalization rate*, "Transactions on Business and Economics", WSEAS, vol. 11, ISSN: 1109-9526, art. 17, pp. 199-208.
23. Manganelli B., Tajani F. (2014), *Optimised management for the development of extraordinary public properties*, "Journal of Property Investment & Finance", vol. 32, No. 2, pp. 187-201, ISSN: 1463-578x.
24. Morano P., Tajani F. (2014), *Least median of squares regression and minimum volume ellipsoid estimator for outliers detection in housing appraisal*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 9, No. 2, ISSN: 1743-8187, pp. 91-111.
25. Tajani F., Morano P. (2014), *Evaluation of the economic sustainability of the projects in social housing*, in Murgante B. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 8581, part. III, pp. 135-147, ISBN: 978-3-319-09149-5.



26. Morano P., Tajani F. (2014), *Urban renewal and Real Option Analysis. A case study*, in Murgante B. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 8581, part. III, pp. 148-160, ISBN: 978-3-319-09149-5.
27. Morano P., Locurcio M., Tajani F., Guarini M.R. (2014), *Urban redevelopment: a multi-criteria valuation model optimized through the fuzzy logic*, in Murgante B. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 8581, part. III, pp. 161-175, ISBN: 978-3-319-09149-5.
28. Morano P., Tajani F., Manganelli B., (2014), *An application of Real Option Analysis for the assessment of operative flexibility in the urban redevelopment*, "Transactions on Business and Economics", WSEAS, vol. 11, ISSN: 1109-9526, art. 43, pp. 465-476.
29. Manganelli B., Tajani F. (2014), *Un modello di gestione per la valorizzazione di immobili pubblici straordinari*, *Valori e Valutazioni*, DEI Editore, No. 12, pp. 139-153, ISSN 2036-2404.
30. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *The market value of in use industrial machinery*, in "Advances in Environmental Sciences, Development and Chemistry", ISBN: 978-1-61804-239-2, pp. 46-50.
31. Manganelli B., Morano P., Tajani F. (2014), *Companies in liquidation. A model for the assessment of the value of used machinery*, "Transactions on Business and Economics", WSEAS, vol. 11, ISSN: 1109-9526, art. 63, pp. 683-691.
32. Tajani F., Oppio A., Morano P. (2014), *A model to support decision for the valorization of public properties in disuse or underutilized*, in *Recent Advances in Urban Planning, Sustainable Development and Green Energy*, pp. 28-34, ISSN: 2227-4359.
33. Tajani F., Morano P. (2014), *Concession and lease or sale? A model for the enhancement of public properties in disuse or underutilized*, "Transactions on Business and Economics", WSEAS, vol. 11, ISSN: 1109-9526, art. 74, pp. 787-800.
34. Morano P., Tajani F., Torre C. (2015), *Artificial intelligence in property valuations. An application of artificial neural networks to housing appraisal*, in *Advances in Environmental Sciences and Energy Planning*, ISBN: 978-1-61804-280-4, pp. 23-29.
35. Tajani F., Morano P. (2015), *An evaluation model of the financial feasibility of social housing in urban redevelopment*, "Property Management", Vol. 33, No. 2, ISSN: 0263-7472, pp. 133-151.
36. Morano P., Locurcio M., Tajani F., Guarini M.R. (2015), *Fuzzy logic and coherence control in multi-criteria evaluation of urban redevelopment projects*, "International Journal of Business Intelligence and Data Mining", Vol. 10, No. 1, ISSN: 1743-8187, pp. 73-93.

37. Morano P., Locurcio M., Tajani F. (2015), *Energy production through roof-top wind turbines. A GIS-based decision support model for planning investments in the city of Bari (Italy)*, in Gervasi O. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 9157, part. III, pp. 104-119, ISBN: 978-3-319-21469-6.
38. Tajani F., Morano P., Locurcio M., D'Addabbo N. (2015), *Property valuations in times of crisis. Artificial neural networks and evolutionary algorithms in comparison*, in Gervasi O. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 9157, part. III, pp. 194-209, ISBN: 978-3-319-21469-6.
39. Torre C., Morano P., Tajani F. (2015), *Social balance and economic effectiveness in historic centers rehabilitation*, in Gervasi O. *et al.*, "Computational Science and its Applications", LNCS 9157, part. III, pp. 317-329, ISBN: 978-3-319-21469-6.
40. Morano P., Tajani F., Locurcio M. (2015), *Land use, economic welfare and property values: an analysis of the interdependencies of the real estate market with zonal and macro-economic variables in the municipalities of Apulia Region (Italy)*, *International Journal of Agricultural and Environmental Information Systems*, Vol. 6, No. 4, pp. 16-39, ISSN: 1947-3192.
41. Tajani F., Morano P., *A systematic analysis of benefits and costs of projects for the valorization of cultural heritage*, in Rotondo F., *Cultural Territorial Systems*, Springer, ISBN: 978-3-319-20752-0.
42. Manganelli B., Tajani F. (2015), *Macroeconomic variables and real estate in Italy and USA*, *Italian Journal of Regional Science*, Vol. 3, ISSN: 1720-3929, in corso di pubblicazione.

Si precisa che tutti i titoli riportati corrispondono a verità e sono pertanto giustificabili mediante opportuna documentazione.

*Il presente curriculum ha valore di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000.  
Si autorizza il trattamento dei dati personali ai sensi del D.L. 196/03.*

Cava de' Tirreni, 16 agosto 2015

*Francesco Tajani*