# CURRICULUM VITAE Fabrizio Battisti Architetto

(15 luglio 2019)



# Informazioni personali

Nome Fabrizio Battisti

Indirizzo Via del Tibet, 41 - 00144 Roma, Italia

Telefono +39 06 5919451

Fax n.d.

Mobile +39 338 1079177

E-mail fabrizio.battisti@uniroma1.it

fa.battisti@pec.archrm.it (posta elettronica certificata)

fabriziobattisti@hotmail.it

Nazionalità Italiana

Data di nascita 04/04/1982

Altre informazioni Abilitato all'esercizio della professione di Architetto sez. A

Iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori di Roma e Provincia con il

n. di iscrizione 19172

Socio Ordinario della Società Italiana di Estimo e Valutazione (SIEV)

#### Istruzione e formazione

Titolo conseguito

Data Novembre 2012

 Nome e tipo di istituto di istruzione/formazione
 Facoltà di Architettura, Università di Roma "Sapienza", Dottorato di Ricerca in "Riqualificazione e Recupero Insediativo"

 Titolo conseguito
 Dottore di Ricerca in "Riqualificazione e Recupero Insediativo" XXIV Ciclo, settore scientifico disciplinare prevalente: ICAR 22 - Estimo. Tutor Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini. Titolo della ricerca: "Valutazioni comparative per lo sviluppo dei processi di riqualificazione del territorio a partenariato pubblico privato di tipo negoziale: una proposta di metodo. Sperimentazione sui

Programmi Integrati di Intervento della Regione Lazio"

• Data Aprile 2008 (Anno Accademico 2006/2007)

• Nome e tipo di istituto di istruzione/formazione

Facoltà di Architettura "Valle Giulia", Università di Roma "Sapienza", Corso di Laurea in Architettura U.E.

THAZIONE AICHILERUIA O.E

Laurea in Architettura Magistrale U.E., votazione 110 e lode/110. Tesi di Laurea in Estimo "La "rottamazione" della Magliana. Definizione di un processo di sostituzione edilizia partecipato ed economicamente sostenibile per rigenerare un intero quartiere". Relatore Prof. Arch. Leonardo Di Paola. Correlatore Prof.ssa Arch. Maria Rosaria Guarini. Correlatore Prof. Arch. Benedetto

Todaro

• Data Luglio 2001

Nome e tipo di istituto di istruzione Liceo Classico Statale "Eugenio Montale"

Titolo conseguito Maturità Classica

#### Attività di ricerca

Data

Febbraio 2019

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca "La valutazione del patrimonio immobiliare pubblico con caratteristiche architettoniche speciali: modelli e procedure. Il caso degli immobili monumentali del quartiere EUR a Roma" finanziato nell'ambito dei "Progetti di Ricerca (Piccoli, Medi) - Progetti Piccoli" dell'Università di Roma "Sapienza, anno 2018. Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo

• Data

Gennaio 2019

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca per l'attività finalizzata all'individuazione ed all'applicazione delle metodologie di stima nonché per il reperimento e l'elaborazione dei dati propedeutici alla definizione dei valori di mercato e di locazione degli immobili commerciali e del compendio sito in Via di Casal Bruciato. Attività conto-terzi commissionata dalla Fondazione Enasarco. Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo

Data

Settembre 2018 - Agosto 2019 (in corso)

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Assegnista di Ricerca (Il rinnovo) per il settore scientifico-disciplinare ICAR/22 "Interventi di valorizzazione e trasformazione urbana: questioni estimative e strumenti di valutazione". Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo

• Data

Febbraio 2018

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca per l'attività di consulenza tecnico-scientifica finalizzata ad individuare ed applicare i criteri e procedimenti più idonei per la stima del Valore di Mercato del "Mercato Arene" e di "Villa Adrover" e dei Costi di Ristrutturazione del "Mercato Arene" da destinare ad istituto scolastico. Attività conto-terzi commissionata dal Comune di Terracina (LT). Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo

Data

Febbraio 2018

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Partecipazione alla Ricerca "Il Nuovo per l'Antico: un Disegno per il sistema di accesso all'Area Archeologica di Portus-Ostia Antica" relativamente agli aspetti di Valutazione Economica (con O. Campo); il contributo è parte integrante di un progetto più esteso dal titolo Il Bosco e il Mare: risorse e figure ambientali di un nuovo paesaggio urbano nella Coda della Cometa di Roma coordinato dai Prof.ri Piero Ostilio Rossi e Orazio Carpenzano. Responsabile scientifico: Prof. Renato Partenope

• Data

Ottobre 2017

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca per l'attività di consulenza scientifica per l'analisi, valutazione e stima dei danni subiti dal Fondo di Investimento Flavia a seguito dell'acquisizione di un compendio immobiliare denominato "I Villini" in Roma (Via Piemonte). Attività conto-terzi commissionata da BNP Paribas Real Estate Investment Management Italy Società di Gestione del Risparmio p.A.. Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo.

• Data

Settembre 2017 - Agosto 2018

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Assegnista di Ricerca (I rinnovo) per il settore scientifico-disciplinare ICAR/22 "Interventi di valorizzazione e trasformazione urbana: questioni estimative e strumenti di valutazione". Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo

Data

Giugno 2017

Nome e tipo di istituto di ricercaTipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca per l'attività di supporto, controllo e supervisione tecnicoscientifica al Comune di Grottaferrata, nell'ambito del Programma Integrato di Intervento "Gran Hotel Traiano. Attività conto-terzi commissionata dalla Soc. Goveli (S.R.L.). Responsabile scientifico: Prof. Orazio Campo Data

· Tipo di attività

Nome e tipo di istituto di ricerca

Settembre 2016 - Agosto 2017

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Assegnista di Ricerca per il settore scientifico-disciplinare ICAR/22 "Interventi di valorizzazione e trasformazione urbana: questioni estimative e strumenti di valutazione". Responsabile scientifico: Prof.ssa Maria Rosaria Guarini

• Data

Agosto 2015

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Università di Roma "Sapienza"

Vincitore di Bando Ricerca Scientifica 2015, Progetti Avvio alla Ricerca con Ricerca "Criteri e strumenti per la valutazione del pubblico interesse negli interventi di Partenariato Pubblico Privato di tipo-negoziale"

Data

a | Gennaio 2015

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Membro del gruppo di ricerca sul progetto "GIS-based Multi-Criteria Decision Analysis for the Highway in the Sky" di cui al Bando di Ateneo "Ricerca Scientifica - Anno 2015" finanziato dalla Università Sapienza di Roma (Finanziamento Piccoli e Medi Progetti Universitari). Responsabile scientifico: Prof.ssa Maria Rosaria Guarini

• Data

Giugno 2014 - Maggio 2015

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Assegnista di Ricerca per il settore scientifico-disciplinare ICAR 22 - Estimo. Progetto di Ricerca: "Valutazioni multicriteriali nei processi di trasformazione insediativa". Responsabile scientifico: Prof.ssa M.R. Guarini

• Data

Giugno 2014

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento di Architettura e Progetto DIAP - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca sul progetto "Valutazione di fattiblità della revisione del Piano Regolatore Portuale di Chioggia" Responsabile Prof. O. Carpenzano per gli approfondimenti relativi alla "Stima sintetico-diretta del più probabile Valore di Costo Tecnico di Costruzione di un edificio ospitante un nuovo Polo crocieristico con annesso Finger di collegamento con navi da crociera" (con M.R. Guarini)

Data

Gennaio 2011 – Aprile 2011

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Dipartimento Architettura e Progetto - Università di Roma "Sapienza" (ricerca interdipartimentale ed inter-facoltà)

Membro del gruppo di ricerca per gli approfondimenti relativi alla: "Valutazioni economico - finanziarie per la rigenerazione di Tor Bella Monaca. Applicazione al comparto M4" Coordinatore per la parte estimativa Prof.ssa M.R. Guarini – Seminario di studio inter-dipartimentale. Responsabili scientifici Prof.ssa M. Calzolaretti, Prof. A. De Cesaris, Prof. D. Mandolesi

• Data

Ottobre 2008 - Dicembre 2009

Nome e tipo di istituto di ricerca
 Tipo di attività
 Facoltà di Architettura Valle Giulia - Università di Roma "Sapienza"
 Membro del gruppo di ricerca per gli approfondimenti relativi alla di Architettura Valle Giulia - Università di Roma "Sapienza"

Membro del gruppo di ricerca per gli approfondimenti relativi alla "Determinazione del valore di costo e stima del valore di trasformazione" coordinatore M.R. Guarini - Ricerca "Learning from Corviale" Responsabile scientifico Prof. B. Todaro

Data

Luglio 2008

Nome e tipo di istituto di ricerca
 Dipartimento ARCOS - Università di Roma "Sapienza"

Tipo di attività

Incarico di collaborazione continuato e collaborativo per la Ricerca "Valutazione economica degli interventi proposti, con particolare riferimento all'incidenza delle tecnologie per il risparmio energetico" – in: Codice di Pratica per la progettazione nei piani di zona. Ricerca scientifica - Risorse per Roma S.p.A. – Università di Roma "Sapienza" – Facoltà di Architettura "Valle Giulia" – CITERA Centro Interdisciplinare Territorio Edilizia Restauro Ambiente. Responsabile scientifico Prof. B. Todaro

Data

Dicembre 2008 - Novembre 2012

Nome e tipo di istituto di ricerca
Tipo di attività

Università di Roma "Sapienza"

Redazione di Tesi di Dottorato di Ricerca in Riqualificazione e Recupero Insediativo "Valutazioni comparative per lo sviluppo dei processi di riqualificazione del territorio a partenariato pubblico privato di tipo negoziale: una proposta di metodo. Sperimentazione sui Programmi Integrati di Intervento della Regione Lazio"

Pagina 3 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

# Convegni e seminari

Data

Luglio 2019

· Nome e tipo di istituto promotore

Università degli Studi di Catania - SIEV Società Italiana di Estimo e Valutazione

Tipo di attività

Relatore al Convegno "Convegno dal titolo Scienza delle valutazioni. Strutture naturali, infrastrutture tecnologiche, sovrastrutture culturali, svoltosi presso la Struttura Didattica Speciale di Archietturara di Siracusa dell'Università di Catania, nei giorni 11-12 luglio 2019 con due abstract (selezionati dai referees per la presentazione) dal titolo: 1) Proposta di valutazione multi-criteriale per la procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica; 2) La valutazione degli immobili in parziale difformità urbanistica.

Data

13 Dicembre 2018

• Nome e tipo di istituto promotore · Tipo di attività Università di Architettura "Ion Mincu" di Bucharest (Romania)

Main speaker alla conferenza "The urban development through public-private Partnership: the Italian experience. Methods and technique to evaluate the public private balance of the real estate initiatives"

Data

Ottobre 2018

Nome e tipo di istituto promotore

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia con Roma Capitale con La Casa dell'Architettura con il Patrocinio di: ENEA Ente Nazionale per le Energie Alternative; Facoltà di Architettura, Sapienza Università di Roma; SIEV Società Italiana di Estimo e Valutazioni

· Tipo di attività

Membro del gruppo di coordinamento tematico-scientifco (con Prof. Giovanna Acampa, Prof. Vincenzo Bentivegna Prof. Marta Berni, Prof. Fabiana Forte, Prof. Ezio Micelli, Prof. Orazio Campo, Arch. Francesco Rocca) del Convegno "La valutazione nel progetto di Architettura", Casa dell'Architettura, Roma (Italia) 29-30 ottobre 2018

Data

Luglio 2018

• Nome e tipo di istituto promotore

SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione; Politecnico di Bari

· Tipo di attività

· Tipo di attività

Relatore al Seminario "Estimo: temi e questioni contemporanee 4.0", Politecnico di Bari, Bari (Italia) 11 luglio 2018 con un abstract (selezionato dai referees per la presentazione al Seminario) dal titolo "Fiscalità immobiliare: la stima delle aree edificabili negli strumenti urbanistici generali comunali adottati e non approvati" (con O. Campo)

Data

Luglio 2017

• Nome e tipo di istituto promotore

Università di Trieste

Relatore a "The 17th International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2017)", University of Trieste, Trieste (Italy) 3-6 luglio 2017 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "An Integrated Approach for the Assessment of Urban Transformation Proposals in Historic and Consolidated Tissues " (con M.R. Guarini, A. Chiovitti, P. Morano)

Data

Novembre 2017

• Nome e tipo di istituto promotore · Tipo di attività Consulta regionale lombarda degli Ordini APPC

Partecipazione al Convegno "La valutazione tecnica in ambito processuale"

Data

Maggio 2016

"Mediterranea" Università degli Studi di Reggio Calabria; LaborEst

• Nome e tipo di istituto promotore Tipo di attività

Relatore al Convegno "2nd International Symposium 'NEW METROPOLITAN PERSPECTIVES' - Strategic planning, spatial planning, economic programs and decision support tools, through the implementation of Horizon/Europe2020. ISTH2020", Reggio Calabria (Italy), 18-20 Maggio 2016, con un paper (selezionato per la presentazione al Convegno ed in fase di peer review per la pubblicazione) "Application of a multi-criteria and partecipated evaluation procedure to select typology of intervention to redevelop degraded urban area" (con M.R. Guarini)

Data

Aprile 2016

Nome e tipo di istituto promotore

SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione; "Sapienza" Università di Roma - Facoltà di Architettura; Roma Capitale; Comunità di Sant'Egidio

Tipo di attività

Relatore al Seminario "L'influenza sui percorsi valutativi dell"Enciclica Laudato Si'. Le aree urbane tra conflitto e solidarietà, tra degrado e rigenerazione, tra esclusione e partecipazione", Roma 14-15 aprile 2016, con un abstract (selezionato per la presentazione al seminario) dal titolo "Impact Investments nel Real Estate: opportunità e valutazione" (con M.R. Guarini, A. Chiovitti)

Pagina 4 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

• Data

• Nome e tipo di istituto promotore

Tipo di attività

Aprile 2016

SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione; "Sapienza" Università di Roma - Facoltà di Architettura; Roma Capitale; Comunità di Sant'Egidio

Ammesso alla discussione all'interno di una sessione parallela al Seminario "L'influenza sui percorsi valutativi dell'Enciclica Laudato Si'. Le aree urbane tra conflitto e solidarietà, tra degrado e rigenerazione, tra esclusione e partecipazione", Roma 14-15 aprile 2016, con un abstract (selezionato per la discussione al Seminario) dal titolo "Approcci valutativi per la programmazione di interventi edilizi a sostegno delle fasce deboli della popolazione. Un caso di studio: l'autorecupero a Roma" (con M.R. Guarini, C. Buccarini)

Data

Novembre 2015

Nome e tipo di istituto promotore
Tipo di attività

promotore Milano

Partecipazione al Convegno "Valutare ITA 3.0: Stimare, Garantire, Valorizzare", Milano 17 novembre 2015

Data

Luglio 2015

Nome e tipo di istituto promotore
Tipo di attività

SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione; Politecnico di Bari

Relatore al Seminario "Estimo: temi e questioni contemporanee", Politecnico di Bari, Bari (Italia) 9-10 luglio 2015 con un abstract (selezionato dai referees per la presentazione al Seminario) dal titolo "Valutazione della fattibilità tecnica economica di un intervento di recupero edilizio" (con M.R. Guarini e C. Buccarini)

Data

Giugno 2015

Nome e tipo di istituto promotore
 Tipo di attività

University of Calgary, Banff (Canada)

Ammesso come Relatore a "The 15th International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2015)", University of Calgary, Banff (Canada) 22-25 giugno 2015 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "A model of Multi-Criteria Analysis to develop Italy's minor airport system" (con M.R. Guarini, C. Buccarini, A. Chiovitti)

• Data

Giugno 2015

Nome e tipo di istituto promotore
 Tipo di attività

University of Calgary, Banff (Canada)

Ammesso come Relatore a "The 15th International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2015)", University of Calgary, Banff (Canada) 22-25 giugno 2015 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "GIS-based Multi-Criteria Decision Analysis for the "Highway in the Sky" (con M.R. Guarini, M. Locurcio)

Data

Aprile 2015

Nome e tipo di istituto promotore
Tipo di attività

Università di Roma "Sapienza"

Partecipazione al Convegno "Revisione del Catasto e Fiscalità Immobiliare", Roma 16 aprile 2015

Data

Febbraio 2015

• Nome e tipo di istituto promotore

Politecnico di Milano, Scenari Immobiliari

Tipo di attività

Partecipazione con profitto al Workshop "Valutare secondo BCE – Sessione D. Il valore futuro. Hope value Approach", Milano 17 febbraio 2015

Data

Settembre 2014

· Nome e tipo di istituto promotore

Europment (ora Institute for NAtural Sciences and Engineering - INASE) e Technical University of Sofia (Bulgaria)

Tipo di attività

Relatore a "The 2014 International Conference on Applied Mathematics, Computational Science & Engineering (AMCSE 2014)", Varna (Bulgaria) 13 settembre - 15 settembre 2014 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Include Macbeth in the MCDA Models Suggested by Italian Legislation for the Selection of the Most Economically Advantageous Tender in Contracts for Public Works. Comparison and Application of MCDA Model to a Case Study" (con M.R. Guarini e C. Buccarini)

Data

Luglio 2014

Nome e tipo di istituto promotore
 Tipo di attività

University of Minho, Guimaraes (Portugal)

Ammesso come Relatore a "The 14th International Conference on Computational Science and Its Applications (ICCSA 2014)", University of Minho, Guimaraes (Portugal) 30 giugno - 3 luglio con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Benchmarking Multi-criteria Evaluation: a proposed Method for the Definition of Benchmarks in Negotiation Public-Private

Pagina 5 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

Partnership" (con M.R. Guarini)

• Data

• Nome e tipo di istituto promotore

Tipo di attività

Maggio 2014

SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione

Relatore al Seminario "Analisi Multi-Criteri Valutazione Processi Decisionali", SiTI Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione, Torino (Italia) 29-30 maggio 2014 con un paper (selezionato dai referees per la relazione al seminario e pubblicato) dal titolo "La valutazione delle tipologie di azione negli interventi di riqualificazione e sviluppo insediativo" (con M.R. Guarini e C. Buccarini)

• Data

Maggio 2014

• Nome e tipo di istituto promotore

Tipo di attività

SIEV - Società Italiana di Estimo e Valutazione

Ammesso come Relatore al Seminario "Analisi Multi-Criteri Valutazione Processi Decisionali", SiTI Istituto Superiore sui Sistemi Territoriali per l'Innovazione, Torino (Italia) 29-30 maggio 2014 con un paper (selezionato dai referees per la relazione al seminario e pubblicato) dal titolo "Proposta per l'utilizzo di un altro modello di analisi multicriteriale per la scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa nei contratti di appalto dei lavori pubblici" (con M.R. Guarini e C. Buccarini)

Data

Novembre 2013

Nome e tipo di istituto promotore

Shanghai University of Electric Power - China; Shanghai Normal University - China; Hong Kong Industrial Technology Research Centre - Hong Kong

Tipo di attività

Ammesso come Relatore a "3nd International Conference on Environment and Sustainable Development (ICEESD 2013)", Shangai (Cina) 12-13 novembre 2013 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Social Housing and redevelopment of building complexes on brownfield sites: the financial sustainability of residential projects for vulnerable social groups" (con M.R. Guarini)

• Data

Novembre 2013

• Nome e tipo di istituto promotore

Shanghai University of Electric Power - China; Shanghai Normal University - China; Hong Kong Industrial Technology Research Centre - Hong Kong

Tipo di attività

Ammesso come Relatore a "3nd International Conference on Environment and Sustainable Development (ICEESD 2013)", Shangai (Cina) 12-13 novembre 2013 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Evaluation and Management of Land-Development Processes Based on the Public-Private Partnership" (con M.R. Guarini)

Data

Ottobre 2013

• Nome e tipo di istituto promotore

Politecnico di Torino - Dipartimento di Architettura e Design, Urban Center Metropolitano di Torino

· Tipo di attività

Ammesso come Relatore al Convegno "III FORUM Pro-Arch L'Architettura è un prodotto socialmente utile?" Torino (Italia) 4-5 Ottobre 2013 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Utilizzo degli strumenti di valutazione per indirizzare le scelte progettuali e verificare la fattibilità tecnica e finanziaria di una proposta di intervento (con M.R. Guarini e C. Buccarini)

Data

Settembre 2013

• Nome e tipo di istituto promotore

Liaoning Technical University - China; Hong Kong Industrial Technology Research Centre - Hong Kong

· Tipo di attività

Tipo di attività

Ammesso come Relatore a "2nd Global Conference on Civil, Structural and Environmental Engineering (GCCSEE 2013)", Shenzen (Cina) 28-29 settembre 2013 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Rome: re-qualification program for the street markets in public-private partnership. A further proposal for the Flaminio II street market (con M.R. Guarini e C. Buccarini)

Data

Dicembre 2011

• Nome e tipo di istituto promotore

Università degli Studi di Napoli "Federico II" – Convegno "Abitare il futuro"

Relatore al Convegno internazionale "Abitare il futuro 2011. Il disegno delle trasformazioni", Napoli (Italia) 1-2 Dicembre 2011 con un paper (selezionato dai referees e pubblicato) dal titolo "Qualità del processo e qualità architettonica: una metodologia di valutazione per ridisegnare Tor Bella Monaca a Roma (RM)"

• Data

Novembre 2011

• Nome e tipo di istituto promotore

Ce.S.E.T Centro Studi di Estimo e di Economia Territoriale

Pagina 6 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

· Tipo di attività

Partecipazione al Convegno "Appraisals: evolving proceedings in global change", Roma, 14-15 novembre 2011

Data

Dicembre 2010

• Nome e tipo di istituto promotore

Università degli Studi di Napoli "Federico II" – Convegno "Abitare il futuro"

· Tipo di attività

Relatore al Convegno internazionale "Abitare il futuro 2010... dopo Copenaghen", Napoli (Italia) 13-14 dicembre 2010 con un paper (sottoposto ai referees e pubblicato) dal titolo "Nuovi modelli per nuova ricchezza: Corviale a Roma"

Data

Ottobre 2010

• Nome e tipo di istituto promotore · Tipo di attività Regione Lazio - Comune di Roma - Gruppo Nuova Coscienza

Relatore al Convegno "Corviale tra demolizione e trasformazione. Un progetto nel rispetto di chi

vi abita", Roma, 15 ottobre 2010

• Data

Giugno 2010

• Nome e tipo di istituto promotore · Tipo di attività Università degli Studi di Napoli "Federico II"

Relatore al Convegno internazionale Eurau '10 giornate europee della ricerca architettonica e urbana 5a edizione - european symposium on research in architecture and urban design 5th edition - journées européennes de la recherche architecturale et urbaine 5ème edition. Venustas/architecture /market/democracy architettura/mercato/democrazia architecture/marché/démocratie, Napoli (Italia) 23-26 giugno 2010 con un paper (sottoposto ai

referees e pubblicato) dal titolo "Qualità e bellezza a costo zero"

Data

Ottobre 2008

• Nome e tipo di istituto promotore

Università degli Studi di Perugia

· Tipo di attività

Partecipazione al Convegno "Estimo e valutazione economica dei progetti", Perugia (Italia) 31

ottobre 2008

#### Corsi di formazione

Data

Lualio 2008

Nome e tipo di istituto promotore

Università di Roma "Sapienza", Dipartimento Cavea, Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari

· Tipo di attività

Partecipazione al corso di formazione "Valutazione economica dei beni immobiliari", modulo di "Stima del valore di costo" - Direttore: Prof. S. Miccoli, Roma (Italia) 10-12 luglio 2008

Data

Aprile 2008

Nome e tipo di istituto promotore

Università di Roma "Sapienza", Dipartimento Cavea, Sezione di Valutazione Economica del Progetto e dei Beni Immobiliari

Tipo di attività

Partecipazione al corso di formazione "Valutazione economica dei beni immobiliari", modulo di "Stima del valore di mercato" - Direttore: Prof. S. Miccoli, Roma (Italia) 3-5 aprile 2008

#### Attività didattica universitaria

Attività di docenza internazionale

In Università delle Nazioni aderenti all'Unione Europea

• Data

26 Febbraio 2019-1 Marzo 2019

· Nome e tipo di istituto di formazione

Tipo di attività

University of Architecture and Urbanism Ion Mincu (UAUIM) di Bucharest Visiting evaluator agli esami di laurea: International Diploma Reviews of the Architecture

Faculty UAUIM (Spring session)

Data

· Nome e tipo di istituto di formazione

· Tipo di attività

Ottobre 2018-Marzo 2019

University of Architecture and Urbanism Ion Mincu (UAUIM) di Bucharest

Visiting Professor con attività di docenza su: appraisal model and techniques in urban plans and programs, real estate appraisal, building management, public-private partnership in

settlement process

Professore a contratto

In Corsi di Laurea Universitari

Data

A.A. 2017-2018

 Nome e tipo di istituto di formazione · Tipo di attività

Facoltà di Architettura, "Sapienza" Università di Roma

Docente a contratto nel corso "Metodi e Tecniche di Valutazione Economica" (10 CF), CdL

"Architettura Magistrale a ciclo unico"

• Data

A.A. 2016-2017

· Nome e tipo di istituto di formazione Tipo di attività Facoltà di Architettura, "Sapienza" Università di Roma

Docente a contratto nel corso "Metodi e Tecniche di Valutazione Economica" (10 CF), CdL

"Architettura Magistrale a ciclo unico"

Data

A.A. 2015-2016

· Nome e tipo di istituto di formazione

Facoltà di Architettura, "Sapienza" Università di Roma

Docente a contratto nel corso "Estimo" (6 CF) -, CdL "Scienza dell'Architettura" Tipo di attività

Data

· Tipo di attività

A.A. 2013-2014

· Nome e tipo di istituto di formazione

Facoltà di Architettura, "Sapienza" Università di Roma

Docente a contratto nel corso "Laboratorio di Sintesi Finale" (10 CF) - corso integrato di "Stima e Valutazione nell'Esercizio Professionale" (4 CF), CdL "Architettura U.E. (ex Valle Giulia)"

quinquennale a ciclo unico

Data

A.A. 2011-2012

· Nome e tipo di istituto di formazione

Facoltà di Architettura, "Sapienza" Università di Roma · Tipo di attività

Docente a contratto nel corso di "Principi di Economia ed Estimo e Criteri di Valutazione del Progetto" (6 CF) - modulo "Estimo e Criteri di Valutazione del Progetto" (4 CF), CdL

"Architettura U.E. (ex Valle Giulia)" quinquennale a ciclo

• Data

A.A. 2010-2011

· Nome e tipo di istituto di formazione Tipo di attività

Facoltà di Architettura "Valle Giulia", "Sapienza" Università di Roma

Docente a contratto nel corso "Principi di Economia ed Estimo e Criteri di Valutazione del Progetto" (6 CF) - moduli "Principi di Economia" (2 CF) ed "Estimo e criteri di valutazione dei

progetti" (4 CF), CdL "Architettura U.E. (ex Valle Giulia)" quinquennale a ciclo unico

In corsi di Laurea Universitari

Tutoraggio ed assistenza

A.A. 2009-2010

Facoltà di Architettura "Valle Giulia", "Sapienza" Università di Roma Data

· Nome e tipo di istituto di formazione Tutor presso il Corso di "Estimo" (8 CF) C.d.L. "Architettura U.E." quinquennale a ciclo unico, Tipo di attività

Docente M.R. Guarini

A.A. 2008-2009

Data

Facoltà di Architettura "Valle Giulia", "Sapienza" Università di Roma

· Nome e tipo di istituto di formazione Collaborazione al corso di "Estimo" (8 CF) CdL "Architettura U.E." quinquennale a ciclo unico · Tipo di attività

tenuto dal Prof. Arch. Leonardo Di Paola

Pagina 8 - Curriculum Vitae di

FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

A.A. 2007-2008

Data
Nome e tipo di istituto di formazione
Tipo di attività

Facoltà di Architettura "Valle Giulia", "Sapienza" Università di Roma Collaborazione al corso di "Estimo" (8 CF) CdL "Architettura U.E." quinquennale a ciclo unico tenuto dal Prof. Arch. Leonardo Di Paola

Docente

• Data

In Dottorati di Ricerca

I M

Marzo 2017

Nome e tipo di istituto di formazione
 Tipo di attività

Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione (DRACO), Università di Roma "Sapienza" - Docente al seminario *(lecture: 3 hours)* "La valutazione del pubblico interesse negli interventi di trasformazione insediativa", Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione XXXII ciclo - Ciclo di Seminari di "Estimo e Valutazione Economica dei Progetti" - responsabili scientifici Prof. P.L. Morano, Prof.ssa M.R. Guarini, 1 marzo 2017

Data

Nome e tipo di istituto di formazione
 Tipo di attività

Marzo 2016

Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione (DRACO), Università di Roma "Sapienza" - Docente al seminario *(lecture: 3 hours)* "Multi-criteria decision analysis a supporto dei processi di trasformazione insediativa. Elementi strutturanti e possibilità di utilizzo dei principali modelli", Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione XXXI ciclo - Ciclo di Seminari di "Estimo e Valutazione Economica dei Progetti" - responsabili scientifici Prof. P.L. Morano, Prof.ssa M.R. Guarini, 8 marzo 2016

ta l

Data
Nome e tipo di istituto di formazione
Tipo di attività

Aprile 2015

Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione (DRACO), Università di Roma "Sapienza" - Docente al seminario *(lecture: 3 hours)* "Benchmarking Multi-criteria Evaluation: una proposta di metodo per la definizione di benchmarks nel partenariato pubblico-privato di tipo negoziale", Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione XXX ciclo - Ciclo di Seminari di "Estimo" - responsabili scientifici Prof. P.L. Morano, Prof.ssa M.R. Guarini, 28 aprile 2015

Giugno 2014

• Data
• Nome e tipo di istituto di formazione
• Tipo di attività

Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione (DRACO), Università di Roma "Sapienza" - Docente al seminario *(lecture: 3 hours)* "Dimensionare gli interventi di trasformazione insediativa", Dottorato di Ricerca in Architettura e Costruzione XXIX ciclo - Ciclo di Seminari di "Estimo" - responsabili scientifici Prof. P.L. Morano, Prof.ssa M.R. Guarini, 13 giugno 2014

# Altro (attività varie e riconoscimenti accademici)

Data

Nome e tipo di istituto di formazione
 Tipo di attività

Data

Nome e tipo di istituto di formazione
 Tipo di attività

Data

Nome e tipo di istituto di formazione
Tipo di attività

Data

Nome e tipo di istituto di formazione
 Tipo di attività

Febbraio 2018 - in corso MPDI Editor Reviewer per la rivista Buildings

Febbraio 2018 - in corso MPDI Editor Reviewer per la rivista Sustainability

Tronono por la rivota d'actamazini,

Settembre 2013 - in corso

Dipartimento di Architettura e Progetto (DIAP), "Sapienza" Università di Roma Cultore della Materia per il settore scientifico-disciplinare ICAR 22 - Estimo

Settembre 2014 - in corso Facoltà di Architettura, "Sapienza" Università di Roma Correlatore in Tesi di Laurea in Estimo

#### Pubblicazioni

- Battisti, F.; Campo, O. (2019). A Methodology for Determining the Profitability Index of Real Estate Initiatives Involving Public–Private Partnerships. A Case Study: The Integrated Intervention Programs in Rome. Sustainability, *11*, 1371.
- Campo, O.; Battisti, F. (2019). Valutazioni per la fattibilità del progetto Portus-Ostia antica. In Rossi, P.O.; Carpenzano, O. (a cura di), "Roma tra il fiume, il bosco e il mare". Quodlibet, Macerata (MC), ISBN 9788822902245
- Battisti, F., & Campo, O. (2018). A procedure for determining the industrial profitability of settlement interventions in the appraisal of exceptional contribution of urbanisation doi:10.1007/978-3-319-95168-3\_3
- Guarini, M.R.; Battisti, F.; Chiovitti, A (2018). A Methodology for the Selection of Multi-Criteria Decision Analysis Methods in Real Estate and Land Management Processes. Sustainability 2018, 10, 507. DOI:10.3390/su10020507
- Guarini, M. R., Battisti, F. Chiovitti A. (2018). Public Initiatives of Settlement Transformation: a Theoretical-Methodological Approach to Selecting Tools of Multi-Criteria Decision Analysis". Buildings 2018, 8(1), 1. DOI:10.3390/buildings8010001
- Battisti, F., Guarini, M. R. (2017). Public interest evaluation in negotiated public-private partnership. International Journal of Multicriteria Decision Making, 7(1), 54-89. DOI: 10.1504/IJMCDM.2017.10006053
- Guarini, M. R., Chiovitti, A., Battisti, F., & Morano, P. (2017). *An integrated approach for the assessment of urban transformation proposals in historic and consolidated tissues* doi:10.1007/978-3-319-62398-6 40
- Battisti, F., Guarini, M. R., Chiovitti, A. (2017). The Assessment of Real Estate Initiatives to Be Included in the Socially-Responsible Funds. *Sustainability*, 9(6), 973. ISSN: 20711050. DOI: 10.3390/su9060973
- Guarini, M. R., & Battisti, F. (2017). A Model to Assess the Feasibility of Public–Private Partnership for Social Housing. *Buildings*, 7(2), 44. ISSN: 20755309. DOI: 10.3390/buildings7020044
- Guarini M.R., Buccarini C., Battisti F., (2017) Technical and Economic Evaluation of a Building Recovery by Public-Private Partnership in Rome (Italy). in Green Energy and Technology, Stanghellini S., Morano P., Bottero M., Oppio A. (editors) Appraisal: From Theory to Practice, pp 101-115 Springer International Publishing, Print ISBN 978-3-319-49675-7, Online ISBN 978-3-319-49676-4; DOI 10.1007/978-3-319-49676-4 8
- Guarini, M. R., Battisti, F., & Chiovitti, A. (2018). "Impact investments" in real estate: Opportunities and appraisal doi:10.1007/978-3-319-78271-3\_46
- Battisti, F., Campo, O. (2016, July). The Appraisal of Buildable Land for Property Taxation in the Adopted General Municipal Plan. Lecture Notes in Computer Science (including subseries Lecture Notes in Artificial Intelligence and Lecture Notes in Bioinformatics), 9788, pp. 22-32. Springer International Publishing. ISSN: 03029743. ISBN: 978-331942110-0. DOI: 10.1007/978-3-319-42111-7\_3
- Guarini M. R., Battisti F. (2016) Application of a Multi-criteria and Participated Evaluation Procedure to Select Typology of Intervention to Redevelop Degraded Urban Area. In Calabrò F., della Spina L. (Eds.), 2ND INTERNATIONAL SYMPOSIUM NEW METROPOLITAN PERSPECTIVES STRATEGIC PLANNING, SPATIAL PLANNING, ECONOMIC PROGRAMS AND DECISION SUPPORT TOOLS, THROUGH THE IMPLEMENTATION OF HORIZON/EUROPE2020, (ISTH2020). Book Series: Procedia Social and Behavioral Sciences Volume: 223, Pages 960-967. ISSN: 1877-0428. DOI: 10.1016/j.sbspro.2016.05.329 WOS:000390039800144

- Guarini M.R., Battisti F., Buccarini C., Chiovitti A. (2015), *A model of Multi-Criteria Analysis to develop Italy's minor airport system.* In O. Gervasi, B. Murgante, S. Misra, M.L. Gavrilova, A.M.A.C. Rocha, C. Torre, D. Taniar, B.O. Apduhan (Eds.). Computational Science and Its Applications ICCSA 2015: 15th International Conference, Banff, AB, Canada, June 22-25, 2015, Part III., Lecture Notes in Computer Science, Volume: 9157, Pages: 162-177, Springer International Publishing Switzerland; ISBN: 978-3-319-21470-2; 978-3-319-21469-6, ISSN: 0302-9743; DOI: 10.1007/978-3-319-21470-2 12, WOS:000364989000012
- Guarini M.R., Lorcurcio M., Battisti F. (2015), *GIS-based Multi-Criteria Decision Analysis for the "Highway in the Sky"*. In: O. Gervasi, B. Murgante, S. Misra, M.L. Gavrilova, A.M.A.C. Rocha, C. Torre, D. Taniar, B.O. Apduhan (Eds.). Computational Science and Its Applications -- ICCSA 2015, PT III. vol. 9157, p. 146-161, Springer International Publishing Switzerland, ISBN:978-3-319-21470-2; 978-3-319-21469-6; ISSN: 0302-9743; doi: 10.1007/978-3-319-21470-2\_11 WOS:000364989000011
- Guarini M.R., Buccarini C., Battisti F. (2015), Select the most economically advantageus tenders in public works contracts: MCDA models and MACBETH used to analysis and comparison using a case study. In: International Journal of Economics and Statistics, vol. 3/2015, ISSN: 2309-0685 (http://www.naun.org/cms.action?id=10199)
- Battisti F., Guarini M.R., Buccarini C. (2015), *Una metodologia per la valutazione delle tipologie di azione negli interventi di riqualificazione e sviluppo insediativo. Un caso di studio: il quartiere Capanne a Terracina (LT).* In: E. Fattinanzi, G. Mondini (a cura di), L'Analisi Multicriteri tra valutazione e decisione, DEI, pp 85-97; ISBN 9788849644319
- Guarini M.R., Buccarini C., Battisti F. (2015), *Proposta per l'utilizzo di un nuovo modello di analisi multicriteriale per scegliere l'offerta economicamente più vantaggiosa nei contratti di appalto dei lavori pubblici.* In E. Fattinnanzi, G. Mondini (a cura di), L'Analisi Multicriteri tra valutazione e decisione, DEI, pp 357-368; ISBN 9788849644319
- Guarini M.R., Battisti F. (2014), *Benchmarking multi-criteria evaluation methodology's application for the definition of benchmarks in a negotitation-type public-private partnership. A case of study: the integrated action programmes of the Lazio Region.* In: International Journal of Business Intelligence and Data Mining, Vol. 9, No. 4, pp. 271 317 Inderscience Enterprises Ltd, ISSN online: 1743-8195, ISSN print: 1743-8187; doi: 10.1504/IJBIDM.2014.068456
- Guarini M.R., Battisti F., Buccarini C. (2014), *Utilizzo degli strumenti di valutazione per indirizzare le scelte progettuali e verificare la fattibilità tecnica e finanziaria di una proposta di intervento. Utilizzo degli strumenti di valutazione per indirizzare le scelte progettuali e verificare la fattibilità tecnica e finanziaria di una proposta di intervento.* In: Comoglio G., Marcuzzo D. (a cura di), L'architettura è un prodotto socialmente utile?, Atti del III forum Proarch, 4-5 Ottobre 2013, Torino, pp 332-335, ISBN: 978-88-909054-2-1 (http://ita.calameo.com/read/003323469a357c05d28f9)
- Guarini M.R., Buccarini C., Battisti F. (2014), *Include Macbeth in the MCDA Models Suggested by Italian Legislation for the Selection of the Most Economically Advantageous Tender in Contracts for Public Works. Comparison and Application of MCDA Model to a Case Study.* In: Mathematics and Computers in Science and Engineering Series, 31. ISBN: 978-1-61804-247-7, ISSN: 2227-4588 (http://www.inase.org/library/2014/books/bypaper/MCSI/MCSI-08.pdf)
- Guarini M.R., Battisti F. (2014), *Benchmarking Multi-criteria Evaluation: A Proposed Method for the Definition of Benchmarks in Negotiation Public-Private Partnerships.* In: B. Murgante et altri (Eds.), Computational Science and Its Applications ICCSA 2014. 14th International Conference, Guimarães, Portugal, June 30 July 3, 2014, Proceedings, Part III. Lecture Notes in Computer Science, Volume 8581, pp 208-223; Springer International Publishing Switzerland; Print ISBN: 978-3-319-09149-5, Online ISBN 978-3-319-09150-1; ISSN 0302-9743; doi: 10.1007/978-3-319-09150-1\_16; WOS:000349442800016
- Guarini M.R., Battisti F. (2014), Evaluation and management of land-development processes based on Public Private Partnership. In Xu, Q.; Li, H.; Li, Q., (Eds.), SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF INDUSTRY AND ECONOMY, 3rd International Conference on Energy, Environment and Sustainable Development (EESD 2013), Shanghai, NOV 12-13, 2013, PTS 1 AND 2, Advanced Materials Research, Volume: 869-870, Pages: 154-161, ISSN: 10226680;

- Guarini M.R., Battisti F. (2014), Social Housing and Redevelopment of Building Complexes on Brownfield Sites: The Financial Sustainability of Residential Projects for Vulnerable Social Groups. In Xu, Q.; Li, H.; Li, Q. (Eds.), SUSTAINABLE DEVELOPMENT OF INDUSTRY AND ECONOMY, 3rd International Conference on Energy, Environment and Sustainable Development (EESD 2013) Shanghai, NOV 12-13, 2013. PTS 1 AND 2, Advanced Materials Research, Volume: 869-870, Pages: 3-13, ISSN: 10226680, ISBN: 978-303785975-9, DOI: 10.4028/www.scientific.net/AMR.869-870.03: WOS:000339125800001
- Guarini M.R., Battisti F. (2014), *Tor Bella Monaca: valutazioni di convenienza finanziaria tra demolizione e ricostruzione o riconversione.* In M. Calzolaretti, D. Mandolesi (a cura di), Rigenerare Tor Bella Monaca, p. 244-249; Edizioni Quod Libet, Roma, ISBN 9788874625925 [PREMIO IN ONORE DI "BRUNO ZEVI" PER LA DIFFUSIONE DELLA CULTURA ARCHITETTONICA (INU, ACER, ANCE, Ordine architetti pianificatori, paesaggisti, conservatori Roma e provincia, romArchitettura5 PREMI REGIONALI DI ARCHITETTURA per la valorizzazione dell'architettura contemporanea nel Lazio Quinta edizione, 21 luglio 2014)]
- Guarini M.R., Battisti F., Buccarini C. (2014), Rome: re-qualification program for the street markets in public-private partnership. A further proposal for the Flaminio II street market. In Zhang, X; Zhang, B; Jiang, L; Xie, M., (Eds.), CIVIL, STRUCTURAL AND ENVIRONMENTAL ENGINEERING, 2nd Global Conference on Civil, Structural and Environmental Engineering (GCCSEE 2013): Shenzhen, SEP 28-29, 2013; PTS 1-4, Advanced Materials Research, Volume: 838-841, Pages: 2928-2933, Trans Tech Publications, Switzerland, ISSN: 10226680, ISBN: 978-303785926-1, DOI: 10.4028/www.scientific.net/AMR.838-841.2928, WOS:000339531701238
- Battisti F. (2013), Valutazioni comparative per lo sviluppo dei processi di riqualificazione del territorio a partenariato pubblico-privato di tipo negoziale: una proposta di metodo. Sperimentazione sui Programmi Integrati di Intervento della Regione Lazio. Tesi di Dottorato Monografia. Padis Sapienza http://padis.uniroma1.it/handle/10805/2088
- Guarini M.R., Battisti F. (2011), *Qualità del processo e qualità architettonica: una metodologia di valutazione per ridisegnare Tor Bella Monaca a Roma (RM).* In: Il disegno delle trasformazioni: giornate di studio, Università degli studi di Napoli Federico 2., Dipartimento di progettazione urbana e di urbanistica. Napoli, Facoltà di ingegneria, 1-2 dicembre 2011; Clean Edizioni, ISBN: 978-88-8497-215-6
- Guarini M.R., Battisti F. (2011), *Qualità e bellezza a costo zero. Finanziare la venustas in un quartiere romano (Magliana)*. In: R. Almirante, C. Piscopo, P. Scala, (a cura di). Eurau '10 giornate europee della ricerca architettonica e urbana 5a edizione european symposium on research in architecture and urban design 5th edition journées européennes de la recherche architecturale et urbaine 5ème edition. Venustas/architecture /market/democracy architettura/mercato/democrazia architecture/marché/démocratie. p. 26-37, Napoli, 23- 26 giugno 2010; Clean Edizioni, ISBN: 9788884971623
- Guarini M.R., Battisti F. (2010), *Nuovi modelli per nuova ricchezza: Corviale a Roma New models for new wealth: Corviale in Rome.* In: Abitare il futuro dopo Copenhagen Inhabiting the future... after Copenhagen Atti delle Giornate internazionali di studio International Conference, Napoli 13-14 dicembre 2010. Università di Napoli Federico II Dipartimento di Progettazione Urbana e di Urbanistica. p. 881-895, Clean Edizioni, Napoli, ISBN: 9788884971630
- Battisti F. (2008), *La "rottamazione" della Magliana (Roma, 2008). Definizione di un processo di sostituzione edilizia partecipato ed economicamente sostenibile per rigenerare un intero quartiere.*Tesi di Laurea (pubblicata su sito internet "vg-hortus.it")

#### Attività professionale

• Date (da – a)

2019

Committente

Fondazione ENASARCO

Tipo di azienda o settore

Ente Previdenziale

Tipo di impiego

Consulenza tecnico-scientifica di supporto per la Stima del Valore di Mercato di quattro complessi immobiliari di proprietà della Fondazione ENASARCO".

Principali mansioni e responsabilità Consulente

• Date (da – a)

2018

Committente

Comune di Ladispoli

• Tipo di azienda o settore

Ente Pubblico

Tipo di impiego

Variante al P.R.G. per l'inserimento delle aree da destinare all'insediamento di strutture ricettive all'aria aperta e del Rapporto Preliminare Ambientale per l'espletamento della procedura di verifica di Valutazione Ambientale Strategica

Principali mansioni e responsabilità

Consulenza all'Ufficio Tecnico

• Date (da – a)

2017

Committente

Fondazione ENASARCO

Tipo di azienda o settore

Ente Previdenziale

· Tipo di impiego

Redazione di una consulenza tecnico-scientifica finalizzata all'espressione del "Parere sulla congruità del Valore di Mercato dei complessi immobiliari facenti parte del Fondo MEGAS stimato al 30 giugno 2017".

· Principali mansioni e responsabilità

Consulente

• Date (da – a)

2017

Committente

Fondazione ENASARCO

Tipo di azienda o settore

Ente Previdenziale

• Tipo di impiego

Redazione di una consulenza tecnico-scientifica finalizzata all'espressione di un Parere di Congruità sul Valore di Mercato al luglio 2015 del complesso edilizio di Viale dei Quattro Venti e del complesso edilizio ed in Via Petra nel Comune di Roma (RM)

· Principali mansioni e responsabilità

2017

Consulente

Date (da – a)Committente

Fondazione ENASARCO

Tipo di azienda o settore

Ente Previdenziale

• Tipo di impiego

Redazione di una consulenza tecnico-scientifica finalizzata alla redazione di un "Rapporto di valutazione per la pre-fattibilità urbanistico-edilizia ed economico-finanziaria relativa alla trasformazione di un fabbricato ad uso uffici in residenziale, sito in Roma in Via Antoniotto Usodimare, 31 di proprietà della Fondazione Enasarco ed avente consistenza indicativa di mq 15.000 di S.L..

• Principali mansioni e responsabilità

Consulente

Date (da – a)

2016

Committente

Consorzio La Torre

Tipo di azienda o settore

Consorzio

Tipo di impiego

Redazione del Rapporto Ambientale finalizzato Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e revisione con integrazione documentale relativa al P.d.L. Comparto CPR5 – B 3/7 in località "Tor Lupara" nel Comune di Fonte Nuova (RM)

Principali mansioni e responsabilità

2016 - in corso

Professionista incaricato

Date (da – a)Committente

Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale Lazio

Tipo di azienda o settore

Agenzia Pubblica

Tipo di impiego

Nomina (con designazione prefettizia) a componente della Commissione censuaria locale di Roma

· Principali mansioni e responsabilità

Membro effettivo della seconda sezione competente in materia di catasto urbano

• Date (da – a)

2016

Committente

Piazza Grande S.R.L. Società privata a R.L.

Tipo di azienda o settoreTipo di impiego

Progettazione finalizzata all'ottenimento del P.d.C. di 2 edifici residenziali ed 1 edificio commerciale in attuazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla

Pagina 13 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

riqualificazione di un'area sita in Via Settevene Palo in località Centro nel Comune di Ladispoli (RM)

Progettazione di un P.d.L. ai sensi dell'art. 1 della L.R. n. 36/1987 relativamente ad aree urbane

Professionista incaricato

Edil Fonte S.R.L.

Società privata a R.L.

Professionista incaricato

classificate come zone "B" e zone "CPR" di P.R.G.

• Date (da – a)

Committente

· Principali mansioni e responsabilità

· Principali mansioni e responsabilità

 Tipo di azienda o settore Tipo di impiego

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

2014

Gentile Alberto

Persona fisica

Redazione del Rapporto Ambientale finalizzato Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 e ss. del D.Lgs. n. 152/2006 relativa al P.I.I. in località "Pascolaretto" nel Comune di

2016

2016

Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e Periti Commerciali

Cassa di Previdenza

Rapporto di Valutazione (di tipo multi-criteriale) finalizzato alla scelta del progetto e del gestore della struttura alberghiera da realizzare nell'immobile sito in Via dell'Umiltà 33, 33A, 33B, di proprietà della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza a favore dei Ragionieri e Periti Commerciali

Professionista incaricato

2015

Costruzioni S.R.L.

Società privata a R.L.

Redazione della Variante urbanistica al vigente P.R.G. del Comune di Castelnuovo di Porto relativamente alle aree limitrofe al Casello Autostradale per una loro utilizzazione ai fini produttivi e di servizio.

Professionista incaricato

2015

Free Time S.R.L.

Società privata a R.L.

Progettazione di un Piano Particolareggiato Esecutivo, espletamento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, redazione Studio di Inserimento Paesistico "Polo termale zona F4" del Piano Regolatore Generale del Comune di Viterbo (VT).

Professionista incaricato

2014

Eurocostruzioni S.R.L.

Società privata a R.L.

Redazione di un programma urbanistico ai sensi dell'art. 4 della L.R. 36/1987 in variante al Piano Regolatore Generale relativamente alle aree limitrofe al casello autostradale per una loro utilizzazione ai fini produttivi e di servizio

Professionista incaricato

2014

Francesco Troili

Persona fisica

Redazione di una perizia di stima sul valore di mercato di un compendio di beni immobili siti in Roma, Via Gregorio XI, quartiere Aurelio

Professionista incaricato

2014

Il Grillo Cooperativa Edilizia

Società cooperativa a R.L. di natura privata

Progettazione e Direzione Lavori finalizzata al P.d.C. ed alla realizzazione di edifici in attuazione di un P.D.Z. in località "Le Fontane" nel Comune di Anguillara Sabazia (RM)

Professionista incaricato

Via del Tibet, 41 – 00144 Roma, Italia Tel. 065919451 Mobile 3381079177

Pagina 14 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

Fonte Nuova (RM) Professionista incaricato · Principali mansioni e responsabilità

> • Date (da – a) 2014 Cooperativa Italiana Servizi

Committente

· Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

• Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

• Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di

Via del Tibet, 41 – 00144 Roma, Italia

2013

Coop Casa Service

Professionista incaricato

Società cooperativa a R.L. di natura privata

Società cooperativa a R.L. di natura privata

Redazione di una Variante ai sensi dell'art. 1 della L.R. 36/87 ad un P.D.Z. in località "Rimessa

Progettazione e Direzione Lavori finalizzata al P.d.C. ed alla realizzazione di edifici in attuazione

Nuova" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2013

Fausto Ruscito

Persona fisica

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. n. 22/1997 relativo alla rigualificazione

di un'area sita in in località "Rimessa Nuova" nel Comune di Ladispoli (RM)

di un P.D.Z. in località "Rimessa Nuova" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato.

2013

Piazza Grande S.R.L.

Società privata a R.L.

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla rigualificazione di

un'area sita in Via Settevene Palo in località "Centro" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2013

Residenza Giovanni e Maria S.R.L.

Società privata a R.L.

Progetto definitivo da presentare ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 per la realizzazione di una

Casa di Riposo in località "Rimessa Nuova" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2013

Comune di Sant'Angelo Romano

Ente Pubblico

Redazione della variante speciale per il recupero dei nuclei abusivi ai sensi della L.R. 28/80 nel

Comune di Sant'Angelo Romano

Professionista incaricato

2013

Comune di Fonte Nuova

Ente Pubblico

Redazione della variante speciale per il recupero dei nuclei abusivi ai sensi della L.R. 28/80 nel

Comune di Fonte Nuova

Professionista incaricato

2013

Sife S.R.L.

Società privata a R.L.

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di

un'area sita in località "Centro" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2012

Minerva S.R.L.

Società privata a R.L.

Pagina 15 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO Tel. 065919451 Mobile 3381079177 · Principali mansioni e responsabilità

Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

• Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Pagina 16 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

un'area sita in località "Campo Marinaro" nel Comune di Anguillara Sabazia (RM)

Professionista incaricato

2012

Edil Fonte S.R.L.

Società privata a R.L.

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di un'area sita nel Comune di Fonte Nuova (RM)

Professionista incaricato

2013

Vistamar S.R.L.

Società privata a R.L.

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di un'area sita in Via Vilnius nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2012

EUR S.P.A.

Società pubblica

Redazione di una perizia di stima sul valore di ricostruzione di un compendio di beni immobili siti in Roma, quartiere EUR, di proprietà della Soc. EUR S.p.A.

Professionista incaricato

2012

Studio Pallotta Ass.ne Professionale

Associazione professionale di natura privata

Redazione di una perizia di stima sul valore di mercato di un compendio di beni immobili siti in Roma, quartiere Alessandrino di proprietà del Capitolo di Santa Maria Maggiore.

Professionista incaricato

2011

Comune di Ladispoli

Ente Pubblico

Rapporto Ambientale Preliminare finalizzato alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 e ss. del D.Lgs. 152/2006 relativa ad un P.d.L. compilato d'ufficio in località "Olmetto-Monteroni" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2011

Comune di Castel Nuovo di Porto

Ente pubblico

Redazione di uno studio con relativa perimetrazione per stabilire la reale vocazione delle aree limitrofe al casello autostradale di Castel Nuovo di Porto

Professionista incaricato

2011

C.C.R. S.R.L.

Società privata a R.L.

Progettazione finalizzata al P.d.C. in attuazione di un P.I.I. in località "Palo Laziale" nel Comune di Ladispoli (RM)

Professionista incaricato

2011

Consorzio Piano per gli Insediamenti Produttivi Valmontone

Società consortile di natura privata

Valutazione Ambientale Strategica. relativa al P.I.P. in località "Colle delle Mura" nel Comune di Valmontone (RM)

Professionista incaricato

Giugno 2011 - Agosto 2011

Eurospin Lazio S.P.A.

Società privata per azioni

· Tipo di impiego

Direttore dei Lavori per lavori edili di demolizione e bonifica di un complesso immobiliare sito nel Comune di Ladispoli

· Principali mansioni e responsabilità Professionista incaricato

2011

2011

2011

2011

Corel S.R.L.

• Date (da – a)

Committente

Comune di Mentana (RM)

Tipo di azienda o settore

Ente Pubblico Tipo di impiego

Rapporto Ambientale finalizzato alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 e ss. del D.Lqs. 152/2006 per il nuovo P.U.C.G. del Comune di Mentana (RM)

Professionista incaricato

• Date (da – a)

Committente

Fegari S.R.L.

Tipo di azienda o settore

Società privata a R.L. · Tipo di impiego

Rapporto Ambientale finalizzato alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 12 e ss. del D.Lgs. 152/2006 e Studio di Impatto Ambientale finalizzato alla Valutazione d'Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 20 e ss. del D.Lgs. 152/2006 per la Variante di un P.d.L. in zona D2 "Bivio" nel Comune di Capena (RM)

Professionista incaricato

Professionista incaricato

AZ Appalti S.R.L.

Società privata a R.L.

Professionista incaricato

· Principali mansioni e responsabilità

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

Società privata a R.L. Redazione di un Piano Particolareggiato in variante ad un P.d.L. in località San Lazzaro nel Comune di Viterbo

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

Redazione di un progetto per un centro commerciale sito nell'area P.E.E.P. "Le Fontane" nel Comune di Anguillara Sabazia (RM)

· Principali mansioni e responsabilità

2011

• Date (da – a) Committente

Gentile Alberto

 Tipo di azienda o settore Tipo di impiego

Persona fisica Redazione di una proposta di Programma Integrato di Intervento in adesione al bando pubblico

del Comune di Fontenuova

· Principali mansioni e responsabilità

Professionista Incaricato

• Date (da – a)

2010

Committente

Pro.Gest. S.A.S.

Tipo di azienda o settore

Principali mansioni e responsabilità

Società privata in A.S.

Tipo di impiego

Redazione di un Piano Particolareggiato in attuazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi del Comune di Valmontone (RM)

Professionista incaricato

• Date (da – a)

Committente

Opere Generali Costruzioni S.R.L.

Tipo di azienda o settore

Società privata a R.L.

Tipo di impiego

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di un'area sita in località Piedimonte nel Comune di Palombara Sabina (RM)

· Principali mansioni e responsabilità Professionista incaricato

• Date (da – a)

2010

2010

Committente

Agricola Forestale Palo Laziale S.R.L.

Tipo di azienda o settore

Società privata a R.L.

· Tipo di impiego

Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di un'area sita in località Osteria Nuova nel Comune di Ladispoli

· Principali mansioni e responsabilità

Professionista incaricato

• Date (da – a) 2010 Committente Eurospin Lazio S.P.A. Tipo di azienda o settore Società privata per azioni • Tipo di impiego Redazione di un progetto di massima e di un progetto esecutivo relativi ad edificio commerciale su di un'area sita nel Comune di Ladispoli (RM) · Principali mansioni e responsabilità Professionista incaricato • Date (da – a) 2010 Committente Comune di Ladispoli (RM) Tipo di azienda o settore Ente Pubblico Tipo di impiego Redazione di un Piano di Lottizzazione in località "Olmetto" del Comune di Ladispoli (RM) · Principali mansioni e responsabilità Progettista con professionista incaricato 2009 • Date (da – a) Committente Cerex Immobiliare S.R.L. · Tipo di azienda o settore Società Privata a R.L. · Tipo di impiego Redazione di un Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo alla riqualificazione di un'area sita nel centro del Comune di Ladispoli (RM) · Principali mansioni e responsabilità Professionista incaricato • Date (da – a) 2009 Committente C.C.R. S.R.L. · Tipo di azienda o settore Società Privata a R.L. • Tipo di impiego Redazione di un Progetto di massima per un centro commerciale in località "Zambra" nel Comune di Cerveteri (RM) Professionista incaricato · Principali mansioni e responsabilità • Date (da – a) 2009 Committente Comune di Trevignano (RM) Tipo di azienda o settore Ente Pubblico • Tipo di impiego Redazione della Variante Urbanistica relativa al P.d.Z. 167 con le procedure di cui all'art. 51 della L.865/71, nel Comune di Trevignano (RM) · Principali mansioni e responsabilità Progettista con professionista incaricato 2009 • Date (da – a) Committente Comune di Marta (Vt) · Tipo di azienda o settore Ente Pubblico Tipo di impiego Redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale Generale del Comune di Marta (Vt) · Principali mansioni e responsabilità Progettista con professionista incaricato • Date (da – a) 2009 Committente Ravece S.r.I. · Tipo di azienda o settore Società privata a R.L. Redazione progettazione urbanistica di Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo a Tipo di impiego terreni siti in Viterbo località "Riello" · Principali mansioni e responsabilità Professionista incaricato • Date (da – a) 2008 Committente Eurospin Lazio S.p.A. Tipo di azienda o settore Società privata per azioni Redazione progettazione urbanistica di Programma Integrato di Intervento L.R. 22/97 relativo a Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

· Tipo di azienda o settore

Tipo di impiego

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Committente

Edistel S.R.L.

2008

Società privata a R.L.

Redazione progettazione urbanistica di un Piano Particolareggiato in variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 4 L.R. 36/87 in Capranica (Vt) località "Cerreto"

Progettista con professionista incaricato

riqualificazione area denominata "Il Faro"

Progettista con professionista incaricato

2008

Comune di Mentana (Rm)

Pagina 18 - Curriculum Vitae di FABRIZIO BATTISTI ARCHITETTO

· Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

Ente pubblico

Redazione del rilevamento dell'abusivismo edilizio e perimetrazione dei nuclei sorti spontaneamente nel Comune di Mentana (Rm). Rimessa parere sulle Osservazioni e

Controdeduzioni in via tecnica

Progettista con professionista incaricato

· Principali mansioni e responsabilità

• Date (da – a)

Luglio 2008

Committente

Comune di Capena (Rm)

Tipo di azienda o settore

Ente pubblico Tipo di impiego

Redazione delle Osservazioni del Comune di Capena (Rm) al Piano Territoriale Paesistico

Regionale

· Principali mansioni e responsabilità

Luglio 2008

Ente pubblico

• Date (da – a) Committente

Comune di Anguillara Sabazia (Rm)

Progettista con professionista incaricato

· Tipo di azienda o settore

· Tipo di impiego

Redazione delle Osservazioni del Comune di Anguillara Sabazia (Rm) al Piano Territoriale

Paesistico Regionale

· Principali mansioni e responsabilità

Progettista con professionista incaricato

• Date (da – a)

Luglio 2008

Committente

Comune di Trevignano Romano (Rm)

Ente pubblico Tipo di azienda o settore

• Tipo di impiego

Redazione delle Osservazioni del Comune di Trevignano Romano (Rm) al Piano Territoriale

Paesistico Regionale

· Principali mansioni e responsabilità

Progettista con professionista incaricato

• Date (da – a)

Febbraio 2007

Committente

Comune di Trevignano Romano (Rm)

Tipo di azienda o settore

Ente pubblico

Tipo di impiego

Redazione della rielaborazione della variate al Piano Regolatore Generale Comune di

Trevignano Romano (Rm)

· Principali mansioni e responsabilità

Collaboratore

# Capacità e competenze personali

Madrelingua | Italiano

# Capacità e competenze tecniche

Conoscenza ed uso dei seguenti programmi informatici

Autocad 2D - Ottima Autocad 3D - Buona Artlantis - Buona Photoshop - Buona Word - Ottima Excel – Ottima Power Point – Ottima



Il sottoscritto Fabrizio Battisti, nato a Roma il 04.04.1982 autorizza al trattamento dei dati personali, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 196/03 per le finalità di cui al presente avviso di candidatura. Il sottoscritto assevera ed autocertifica ai sensi del D.P.R. 445/2000, e nello specifico agli artt. 46, 47 dello stesso D.P.R., che tutte le informazioni contenute nel presente Curriculum Vitae, di 20 pagine complessive, corrispondono a verità.

Roma 15.07.2019 Fabrizio Battisti